

好評につき  
特集延長!

# 新築物件特集

完成済・3月入居物件多数有  
増税前のラストチャンス

即  
入居可

3月  
入居可

新生活を新しい  
住まいで  
はじめませんか?

このアイコンが目印!

※引渡し時期(平成26年4月1日以降)により消費税率が上がります。

**現地 01** 新築  
「秋川」駅徒歩6分!

5号棟間取

LDK 14帖  
和室 4.5帖  
洋室 9帖  
洋室 5.5帖  
洋室 6帖

即入居可  
全居室6帖以上

販売価格 **2,580** (税込) 万円  
\*【フラット35】S利用可

価格/2,580~2,680万円(各税込)交/秋川駅徒歩6分/128.26~141.71㎡建/92.74~97.70㎡(各4LDK)平成26年1月末完成済用/一低設/東電・公営水道・公営水道・個別PLG・本下水幅/約5m所/あきる野市雨間(全6棟今回販売2棟)

**あきる野市 雨間**  
Akiruno Amema

現地1: car navi あきる野市雨間235-1付近

現地2: car navi あきる野市雨間754付近

近隣病院  
近隣コンビニ  
近隣スーパー

**現地 02** 新築  
耐震住宅+制震住宅

1号棟間取

LDK 15.3帖  
洋室 6帖  
洋室 6帖

駅徒歩13分  
全居室6帖以上

販売価格 **2,780** (税込) 万円  
\*収納も充実!  
ゆとりの4LDK+WIC!

価格/2,780~2,880万円(各税込)交/秋川駅徒歩13分/114.95~129.10㎡建/97.7~99.36㎡(4LDK~4LDK+WIC)平成26年3月中旬入居予定用/一低・一住設/東電・公営水道・本下水・プロパンガス幅/約5m公道・約3.2m(一部私道)所/あきる野市雨間※建確No.第13UD13T建01275号他※敷地内に電柱が入る場合があります。(全3棟今回販売2棟)

**現地 03** 新築  
あきる野市 草花

2号棟間取

LDK 14帖  
和室 5.25帖  
洋室 6.5帖  
洋室 5.75帖  
洋室 8帖

駐車2台可  
敷地54坪超!

【フラット35】S利用可

販売価格各 **2,780** (税込) 万円  
\*各棟4LDK

価格/各2,780万円(税込)交/JR青梅線羽村駅徒歩27分/181.27~181.88㎡建/94.77~96.79㎡(各4LDK)平成26年2月完成済用/一低設/東電・公営水道・本下水・プロパンガス幅/西側約6.34m公道所/あきる野市草花(全3棟今回販売2棟)

ニトリの家具付(2号棟)  
全居室南向き

緑多い自然豊かな住環境

**現地 04** 新築  
あきる野市 二宮

1号棟

LDK 24帖

「東秋留」駅徒歩15分  
建物ロフト×2カ所

販売価格 **2,980** (税込) 万円

価格/土地価格/1,200万円~1,380万円土/120.09~148.41㎡※他私道持分133.26㎡x1/5有※No5区画:協定有地目/宅地(現況更地)建/60%容/150~200%【新築】価格/2,980万円(税込)土/135.09㎡建/77.76㎡(2LDK)平成26年4月末入居予定建確No.第13UD13T建02537号【共通】交/東秋留駅徒歩15分用/一中高設/公営水道・公共下水・東電・個別ガス幅/約4.5m所/あきる野市二宮(全6区画今回販売売地3区画新築1棟)

**05 新築**  
引田 全棟カースペース2台有

販売価格 **1,980** (税込) 万円

LDK 15帖以上

駅徒歩16分

価格/1,980~2,280万円(各税込)交/武蔵引田駅徒歩16分/135.32~143.73㎡建/98.01~103.68㎡(4LDK~4LDK+2S(納戸))平成26年3月中旬入居予定用/一低設/東電・公営水道・本下水・個別PG幅/約4m所/あきる野市引田※建確No.第H25SHCI17941号他(全5棟販売)

**06 新築**  
伊奈 「武蔵増戸」駅徒歩9分

販売価格 **1,980** (税込) 万円

各棟4LDK

対面キッチン

価格/1,980~2,480万円(各税込)交/武蔵増戸駅徒歩9分/121.71~131.90㎡建/91.90~98.54㎡(各4LDK)平成25年12月完成済用/一低設/東電・公営水道・本下水・個別PG幅/約3.82~4m所/あきる野市伊奈※建確No.第H25SHCI18552号

**07 新築**  
雨間 「秋川」駅徒歩10分

販売価格各 **2,080** (税込) 万円

高台につき南側開放感有

コピオあきる野まで約510m

価格/各2,080万円(税込)交/秋川駅徒歩10分/96.98~97.25㎡建/77.01~77.21㎡(各3LDK)平成25年11月完成済用/一低設/東電・公営水道・公共下水・PG幅/約5m所/あきる野市雨間※他持分139.90㎡x1/39(全2棟販売)

**08 新築**  
平井 内覧可能です!

販売価格 **2,280** (税込) 万円

最終1棟

フラット35S利用可

交/武蔵引田駅徒歩18分/115.58㎡※協定部分約0.78㎡含※SB約8.25㎡x1/3有建/90.72㎡(4LDK)平成26年1月完成済所/日の出町平井

**09 新築**  
湖上 カースペース2台可

販売価格 **2,480** (税込) 万円

「武蔵引田」駅徒歩12分

敷地40坪

4LDK

交/武蔵引田駅徒歩12分/132.29㎡建/97.20㎡(4LDK)平成26年3月入居予定所/あきる野市湖上※建確No.第H25SHCI18552号

**10 新築**  
小川東 各棟LDK17帖以上

販売価格 **2,650** (税込) 万円

小屋裏収納付

価格/2,650~2,680万円(各税込)交/東秋留駅徒歩21分/114.17㎡建/100.19~101.43㎡(各4LDK)平成26年4月下旬入居予定用/一中高設/東電・公営水道・公共下水・PG幅/約6m所/あきる野市小川東1丁目※建確No.第H25確認建築KB104896号他(全2棟販売)

**11 新築**  
秋留 敷地46坪超!

販売価格 **2,780** (税込) 万円

4LDK

対面キッチン

各居室6帖以上

交/東秋留駅徒歩14分/154.83㎡建/96.05㎡(4LDK)平成26年2月完成済所/あきる野市秋留

**12 新築**  
二宮 「東秋留」駅徒歩3分

販売価格 **2,830** (税込) 万円

4LDK

対面キッチン

交/東秋留駅徒歩3分/120.08㎡建/95.42㎡(4LDK)平成26年3月末入居予定所/あきる野市二宮※建確No.第05304号

**13 新築**  
引田 敷地59坪超・4LDK

販売価格 **3,280** (税込) 万円

駅徒歩7分

フラット35S利用可

各棟対面キッチン

価格/3,280~3,480万円(各税込)交/武蔵引田駅徒歩7分/195.97~243.53㎡建/104.33~105.98㎡(各4LDK)平成26年3月入居予定用/一低設/東電・公営水道・本下水・個別PG幅/南側約4m所/あきる野市引田※建確No.第13UD13T建01907号他(全4棟販売)

**14 新築**  
平井 敷地51坪超!

販売価格 **2,580** (税込) 万円

各棟4LDK・対面キッチン

各棟駐車2題可

【フラット35】S利用可

価格/2,580~2,780万円(各税込)交/武蔵増戸駅徒歩14分/168.81~306.93㎡※協定部分24.84~36.31㎡含建/94.36~94.77㎡(各4LDK)平成26年3月下旬入居予定用/一低設/東電・公営水道・本下水・PG幅/西側約4m公道所/日の出町平井※建確No.117123号他(全2棟販売)

2号棟間取

洋室 6.5帖  
洋室 6.5帖  
LDK 19.5帖

1号棟間取

洋室 7帖  
洋室 6.1帖  
洋室 6.7帖  
LDK 14.8帖  
和室 5.5帖

**株式会社 草花不動産**

〒197-0802 東京都あきる野市草花3057番地4  
営業時間/午前9:30~午後6:30 水曜:定休  
■東京都知事(1)第91818号 ■(公社)東京都宅地建物取引業協会会員  
■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

全媒介

お問合せはこちら **042-532-0201** http://www.ksbn-f.com info@ksbn-f.com

草花不動産でのご成約・ご購入のお客様!!

**T-POINT が貯まります!**

・貯まる...仲介手数料100円=1ポイント ・使える...1ポイント=1円

草花不動産 フェイスブックOPEN  
紙面では伝えきれない地域の情報も発信中!

<建築条件付売地とは>土地売買契約締結後、3ヶ月以内売主と建築請負契約を締結していただくことを条件とし、期間中に住宅を建設しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。■略号凡例/RC造...鉄筋コンクリート造・SRC造...鉄骨鉄筋コンクリート造・SC造...鉄骨コンクリート造・S造...鉄骨造・PC造...プレキャスト造・B・バルコニー・L...リビングルーム・D...ダイニング・K...キッチン・S...納戸・WIC...ウォークインクローゼット・IR...ファンルーム・SB...セットバック・交...交通・福...福地・取...取付・用...用途・建...建ぺい率・容...容積率・所...所在・一...一...第1種中高層住居専...一低...第1種低層住居専...一住...第1種住居地域...都...都市計画...調整...市街化調整区域の略です。■完成予定/バス...現況優先として頂きます。また、実際の建物とは異なる場合があります。イラストの車・植栽等については配置例を示したもので販売価格には含まれません。■(税込)と付した物件の価格には消費税相当額が含まれております。■媒介又は仲介の物件は契約の際には規定の仲介手数料とこれに依る消費税相当額を申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。一部画像処理を施してある物が有ります。広告制作中の売却物件につきましてはご容赦下さい。※広告掲載日/平成26年2月25日※広告有効期限/平成26年3月末