

『来て』『見て』『相談して』下さい。お待ちしております！

# 草花不動産おすすめ4物件

**No.04 あきる野市 雨間**  
中古  
price **1,800**万円

洋約5 洋約6  
DK 約7.7

平成7年築の戸建てです！カースペース有

現地ご案内MAP

住友林業の注文住宅  
秋川駅徒歩6分

交/秋川駅徒歩6分±/92.51㎡※他私道持分有建/73.78㎡(4DK)平成7年5月築所/あきる野市雨間

**No.05 あきる野市 引田**  
売地  
price **1,580**万円～

■南ひな段で眺望・陽当良好  
■土地のみ可

A区画参考プラン

土地価格:1,580万円 土地面積:134.57㎡  
建物参考面積:97.50㎡  
建物参考価格:1,380万円(税込)  
※参考プランはあくまでも一例であり、お客様がご自由に決定できます

駅徒歩7分の好立地  
敷地ゆったり約40～44坪

土地価格/1,580～1,880万円交/武蔵引田駅徒歩7分±/134.57～148.25㎡地目/宅地(現況造成中※完了予定/平成24年10月末)※開発許可/24多建開一開第51号用途/一低建/40%容/80%設/個別プロバン・公営水道・本下水・東電幅/西側約5m私道所/あきる野市引田(全4区画販売)※他私道持分各区分画有※建築条件付

**No.06 日の出町 平井**  
中古  
price **1,600**万円

敷地約59坪  
区画の整理された自然豊かな分譲地

晴れた日にはスカイツリーが見えます！

交/武蔵増戸駅徒歩25分±/196.40㎡建/105.98㎡(5LDK)昭和53年3月築所/日の出町平井

**No.07 あきる野市 下代継**  
売地  
price **1,880**万円

カースペース4台分可能  
※車種による

敷地広々65坪！

交/秋川駅徒歩14分または武蔵引田駅徒歩15分±/217.14㎡(正味)用途/一低地目/山林(現況更地)建/40%容/80%所/あきる野市下代継※建築条件付

**08 あきる野市 草花**  
新築  
price **2,880**万円(税込)

土地約53坪～69坪

価格/2,880～2,980万円(各税込)交/青梅線福生駅バス10分徒歩10分±/175.26～231.27㎡建/95.98～96.79㎡間/4LDK～4LDK+S(納戸)(平成24年12月中旬入居予定)用/一低設/東電・公営水道・本下水・PG・雨水宅内浸透槽/約6㎡所/あきる野市草花※建確No.第12UD13T建01496号他(全2棟販売)

**09 あきる野市 秋川**  
新築  
price **2,780**万円(税込)

駅徒歩14分  
建物完成済  
4LDK

交/秋川駅徒歩14分±/123.14㎡建/96.04㎡間/4LDK(平成24年8月完成済)所/あきる野市秋川

**10 あきる野市 下代継**  
新築  
price **3,330**万円(税込)

秋川駅徒歩4分  
各棟4LDK

価格/3,330～3,390万円(各税込)交/秋川駅徒歩4分±/119.92～119.93㎡建/93.56～94.81㎡間/各4LDK(平成24年12月中旬入居予定)用/一低・近隣商業地域設/東電・公営水道・本下水・都市ガス幅/約7.2～約9.8㎡所/あきる野市下代継※建確No.第H24SHC108726号他(全5棟販売)

**11 あきる野市 油平**  
中古  
price **2,250**万円

初公開 土地約47坪  
駅徒歩9分 駐車3台可

交/秋川駅徒歩9分±/156.08㎡建/100.39㎡(4LDK)平成8年5月築所/あきる野市油平

**12 あきる野市 草花**  
中古  
price **2,280**万円

オール電化  
駐車並列2台可  
平成21年築  
ソーラーパネル付!

交/青梅線福生駅バス10分徒歩2分±/120.00㎡※他私道持分有建/89.10㎡(4LDK)平成21年3月築所/あきる野市草花

**13 あきる野市 秋留**  
マンション  
price **2,680**万円

眺望良好

交/東秋留駅徒歩17分専/75.60㎡バルコニー/10.47㎡ルーフバルコニー/47.30㎡(3LDK+2WIC)平成19年2月築総戸数/62戸構/R造7階建7階部分管理費/12,600円/月修繕積立金/3,780円/月ルーフバルコニー使用料/1,560円/月管理形態・方式/全部委託・日勤所/あきる野市秋留1丁目(日神バレーテラスあきる野南)

**14 あきる野市 秋留**  
マンション  
price **2,680**万円

4LDK  
東南角部屋

交/秋川駅徒歩17分専有/83.80㎡バルコニー/9.88㎡(4LDK)平成19年2月築総戸数/62戸構/R造7階建3階部分管理費/14,000円/月修繕積立金/4,200円/月管理形態・方式/全部委託・日勤所/あきる野市秋留1丁目(日神バレーテラスあきる野南)

**15 日の出町 大久野**  
売地  
price **820**万円

土地約30坪  
人気の日の出町!  
参考プランあります  
バス停徒歩2分

交/青梅線福生駅バス28分徒歩2分±/100.15㎡地目/宅地(現況更地)用途/一低建/40%容/80%所/西多摩郡日の出町大久野※建築条件付

**16 西多摩郡 瑞穂町**  
売地  
price **900**万円

土地約62坪  
陽当良好

国道沿い  
ザ・モールみずほ16まで約225m

交/箱根ヶ崎駅徒歩22分±/206.00㎡地目/山林(現況古家有)用途/工業地域建/60%容/200%所/西多摩郡瑞穂町富士山楽原新田

**17 あきる野市 草花**  
売地  
price **980**万円

敷地50.34坪  
多摩川  
河川敷目の前

交/青梅線福生駅バス26分±/166.43㎡地目/宅地(現況古家有)都計/調整建/40%容/80%所/あきる野市草花

**18 あきる野市 草花**  
売地  
price **1,980**万円

土地約49坪  
東南角地に付陽当良好!

交/青梅線福生駅バス8分徒歩7分±/163.24㎡地目/宅地(現況更地)用途/一低建/40%容/80%所/あきる野市草花

**19 あきる野市 野辺**  
売地  
price **2,000**万円

駅徒歩10分  
敷地約58坪  
陽当良好

交/東秋留駅徒歩10分±/192.00㎡※建替時中心より2mセットバック要地目/畑※要農転(現況古家有)用途/一低建/40%容/80%所/あきる野市野辺

**20 あきる野市 雨間**  
売地  
price **2,600**万円

更地渡し  
約4m 172.63㎡(52.22坪)

お好みのハウスメーカーで建築下さい  
秋川駅徒歩6分!

交/秋川駅徒歩6分±/172.63㎡※他私道持分有地目/宅地(現況古家有)※更地渡し用途/一中高建/60%容/150%所/あきる野市雨間

**21 あきる野市 雨間**  
売地  
price **3,200**万円

土地約82坪  
駅徒歩15分!  
南側高台の為、2Fからの眺望・陽当良好!

交/秋川駅徒歩15分±/271.22㎡地目/宅地(現況古家有)※解体予定用途/一低建/50%容/80%所/あきる野市雨間

**福生市 熊川**  
売地  
price 各 **3,200**万円

敷地広々約42坪  
お好みのハウスメーカーで建築下さい

交/JR青梅・八高線拝島駅徒歩5分±/各141.02㎡地目/宅地(現況更地)用途/一低建/40%容/80%設/上下水道・東京ガス・LPガス 幅/東側市道約7m・西側私道約4.5m所/福生市熊川(全2区画販売)

貯まる...  
仲介手数料100円=1ポイント  
使える...1ポイント=1円

＜建築条件付売地とは＞土地売買契約締結後、3ヶ月以内売主と建築請負契約を締結していただくことを条件とし、期間中に住宅を建設しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しします。■略号凡例/RC造...鉄筋コンクリート造・SRC造...鉄骨鉄筋コンクリート造・SC造...鉄骨コンクリート造・S造...鉄骨造・PC造...プレキャスト造・B...バルコニー・L...リビングルーム・D...ダイニング・K...キッチン・S...納戸・WIC...ウォークインクローゼット・IR...ワールーム・SB...セットバック・交...交通・幅...幅員・設...設備・用...用途・建...建ぺい率・容...容積率・所...所在・一中高...第1種中高層住専...一低...第1種低層住専...都計...都市計画・調整...市街化調整区域の略です。■(税込)と付した物件の価格には建物に係る消費税相当額が含まれております。■媒介又は仲介の物件は契約の際には規定の仲介手数料とこれに係る消費税相当額を申し受けます。※図面と現況は異なる場合は現況を優先とします。一部画像処理を施したものが有ります。広告有効期限/平成24年10月末日

がんばろう日本! 当店では東日本大震災の被災地復興支援のため、売上金の一部を寄付させていただきます。

株式会社 **草花不動産** **042-532-0201** <http://www.ksbn-f.com> [info@ksbn-f.com](mailto:info@ksbn-f.com) 全媒介

多忙につき **営業募集** 未経験の方はご相談下さい ※詳細面談

経験者有資格者優遇

東京都知事(1)第91818号 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 〒197-0802 東京都あきる野市草花3057番地4 営業時間/午前9:30～午後6:30 水曜:定休