

眺望生活

見てくださいこの広々敷地!なんと65坪!

現地体感説明会開催

9/3 sat 4 sun この2日間お見逃しなく!

No.1
全6区画今回販売地1区画 あきる野市下代継 土地価格 **2,480**万円

交通/五日市線「秋川」駅徒歩14分または「武蔵引田」駅徒歩15分土地/217.14㎡(65.68坪)(正味)
用途/一低地目/山林(現況更地)建/40%容/80%設備/公営水道 本下水 東京電力 個別プロ/ン
幅員/北側4mあきる野市道幅員/あきる野市下代継※建築条件付(全6区画今回販売1区画)(媒介)
※フラット35S金利1%優遇は平成23年9月末までのお申し込みが適用されます。

坪単価:37.76万円

4m道路

建築条件付売地

ご成約済 建築中

ご成約済 建築中

ご予約済

ご成約済 建築中

ご予約済

No.6 2,480万円

—好評分譲中—

ラスト1区画

土地のみ相談可

駅まで歩いて14分の立地です

イオンモール 約860m(徒歩11分)
面中学校 約430m(徒歩6分)
西秋留小学校 約315m(徒歩4分)
オザム代継店 約200m(徒歩3分)

JAあきかわ 西秋留支店

あきる野市上代継 248 付近

No.2 日の出町 大久野

好評につき ラスト1区画

現地販売会開催

9/3 sat 4 sun 10:00~18:00

土地価格 **1,080**万円

充実の児童福祉高齢者福祉 日の出町

詳しくは日の出町役場へご確認ください。

どうぞお早めに!!

続々商談中

所在/西多摩郡日の出町大久野2149番地他交通/五日市線「武蔵五日市」駅/バス5分徒歩1分土地/157.79㎡(47.73坪)地目/宅地(現況更地)用途/第一種低層住専土地権利/所有権建/40%容/80%開発許可/H23年4月18日、23多建開発第5号道路/日の出町へ寄付予定 その他/上下水道施工済、雨水トレンチ施工 ※建築条件なし(全4区画今回販売1区画)(媒介)

販売現地

武蔵五日市 駅前

至武蔵増戸

1階 角部屋

No.03 羽村市 神明台

リフォーム済(平成21年10月)

全面クロス貼替、ガスコンロ交換 他

販売価格 **1,000**万円 | リビング床暖房付き

交通/青梅線「羽村」駅徒歩9分専有/61.48㎡(18.59坪)バルコニー/6.61㎡構造/RC造7階建1階部分間取/2LDK(平成6年11月築)総戸数/56戸管理費/7,500円/月修繕積立金/7,800円/月管理形態/方式/委託/自動所在/羽村市神明台2丁目U-ベスト(羽村)(媒介)

敷地広々 **50**坪以上

No.04 あきる野市 草花

自然豊かな住宅地

多摩川河川敷目の前

土地価格 **1,250**万円

交通/青梅線「福生」駅徒歩26分土地/166.43㎡(50.34坪)
地目/宅地(現況古家)都計画/市街化調整区域 建/40%容/80%所在/あきる野市草花※建築条件なし(媒介)

敷地広々 **50**坪以上

No.05 日の出町 大久野

建築条件付売地ではありません

土地価格 **1,550**万円~

土地価格/1,550万円~1,600万円交通/五日市線「武蔵増戸」駅徒歩21分土地/165.30㎡(50.00坪)~202.84㎡(61.35坪)地目/宅地(現況古家)※要農転用途/一中高建/60%容/200%設/東京電力/公営水道 本下水-プロ/ンガス幅員/12m公道所在/西多摩郡日の出町大久野(全2区画販売)(媒介)

駅まで歩いて **6**分です

No.06 あきる野市 油平

敷地面積約44坪!

南秋留小・秋多中学区

土地価格 **1,580**万円~

土地価格/1,580万円~2,100万円交通/五日市線「秋川」駅徒歩6分土地/145.53㎡(44.02坪)~147.51㎡(44.59坪)地目/宅地(現況更地)用途/一低建/50%容/80%設/上下水道幅員/北側約4.5m道路所在/あきる野市油平※建築条件なし(全3区画今回販売2区画)(媒介)

駅まで歩いて **2**分です

No.07 あきる野市 伊奈

南道路 | 陽当り良好!

リフォーム済(平成19年12月)

販売価格 **1,580**万円

浴室ユニットバス、洗面台、温水洗浄便器 他

交通/五日市線「武蔵増戸」駅徒歩2分土地/89.55㎡(27.08坪)建物/57.48㎡(木造2階建)※別荘1階部分約2.47㎡増築有間取/3DK(昭和50年8月築)所在/あきる野市伊奈 ※再建築時要セットバック有(媒介)

敷地広々 **155**坪

No.08 あきる野市 乙津

緑豊かな住環境

お好みのハウスメーカーで建築下さい

土地価格 **1,780**万円

交通/五日市線「武蔵五日市」駅/バス10分徒歩3分土地/512.89㎡(155.14坪)※協定部分約155㎡各 地目/雑種地(現況更地)都計画/調整※建築の際は都市計画法の許可を要す建/40%容/80%所在/あきる野市乙津※建築条件なし(媒介)

敷地広々 **59.41**坪

No.09 日の出町 平井

区画の整理された角地!

自然豊かな分譲地

ゆとりの敷地です

土地価格 **1,800**万円

交通/五日市線「武蔵引田」駅徒歩25分土地/196.40㎡(59.41坪)地目/宅地(現況古家)用途/一低建/40%容/80%所在/西多摩郡日の出町平井(専任媒介)

敷地広々 **42.31**坪

No.10 日の出町 平井

駅徒歩9分

現代古民家風住宅

土地価格 **1,900**万円

交通/五日市線「武蔵引田」駅徒歩9分土地/140.00㎡(42.35坪)地目/畑※要農転(現況更地)用途/一建/60%容/150%所在/西多摩郡日の出町平井※建築条件付(媒介)

＜建築条件付売地とは＞土地売買契約締結後、3ヶ月以内売主と建築請負契約を締結していただくことを条件とし、期間中に住宅を建設しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額返還いたします。■略号凡例/RC造…鉄筋コンクリート造SRC造…鉄骨鉄筋コンクリート造SC造…鉄骨コンクリート造S造…鉄骨造PC造…プレキャスト造B…バルコニーL…リビングルームD…ダイニングK…キッチンS…納戸WIC…ウォークインクローゼットIR…ワンルームSB…セットバック接…接道設…設備一中高…第2種中高層住専一低…第1種低層住専の略です。●(税込)と付した物件の価格には建物に係る消費税相当額が含まれております。●媒介又は仲介の物件は契約の際には規定の仲介手数料とこれに係る消費税相当額を申し受けます。●利回り表示/年間予定賃料収入は、満室時における1年間の予定賃料収入です。予定利回りは、年間予定賃料収入の当該不動産取得対価に対する割合です。掲載業者は、予定賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません。予定利回りは、公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用の控除前のもです。●当広告主各位には正しい広告掲載をお願いしております。●※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。一部画像処理を施してある場合があります。広告制作中の売却物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/平成23年9月末日

株式会社 草花不動産

お問合せはこちら **042-532-0201**

http://www.ksbn-f.com info@ksbn-f.com

一生懸命、仲介販売します 売却物件募集

お客様の希望をお聞かせ下さい 無料査定 秘密厳守

未公開物件多数! キッズコーナーも完備!

がんばろう日本! 当店では東日本大震災の被災者支援のため、売上金の一部を義援金として寄付させていただきます。