

**土地
広め
&
陽当り
良好
物件特集**

No.A 建築条件付売地 土地価格 **2,000万円** 販売現地

あきる野市 **引田** AKIRUNO-HIKIDA

駅徒歩12分 土地正味 **45.28坪**

東南角地!

現地案内図

car navi 「あきる野市引田553-8」 参考プラン 建物114.01㎡・土地価格2,000万円 建物参考価格1,580万円(税込)

交通/JR五日市線「武蔵引田」駅徒歩12分 土地/149.70㎡(45.28坪) 地目/宅地(現況更地) 用途/第1種低層住専 建ぺい率/40% 容積率/80% 所在/あきる野市引田553-8※建築条件付 (媒介)

No.B 売地・新築 土地価格 **2,120万円~** 販売現地

あきる野市 **山田** AKIRUNO-YAMADA

駅徒歩12分 土地 **54坪以上** **現地からの眺望!**

現地案内図

car navi 「あきる野市山田832-8」 新築A号棟間取図

土地価格/2,120万円~3,300万円 土地/179.45㎡(54.28坪)~308.97㎡(93.46坪)

*A区画:傾斜地部分51.195㎡別有 *市街化調整区域部分21.16~28.97㎡含む 地目/宅地(現況更地) 建ぺい率/40% 容積率/80% *1区画:建築条件付・A区画:建築条件なし【新築】販売価格/3,580万円(税込) 土地/179.05㎡(54.6坪) *市街化調整区域部分19.50㎡別有 建物/99.15㎡(29.99坪)(木造2階建) 間取/4LDK(平成23年8月入居予定) ※建確No.22多建連三建235号【共通】交通/JR五日市線「武蔵引田」駅徒歩12分 用途/第1種低層住専 所在/あきる野市山田 (全3区画今回販売売地2区画・新築1棟) (媒介)

No.C 新築 南庭先**6.6m以上!!** 駅徒歩**10分**のオール電化住宅

あきる野市 **野辺** AKIRUNO-NOBE

販売価格 **3,480万円** (税込) 土地正味 **51.11坪**

- 全居室6帖以上の4LDK
- フラット3S対応物件
- カースペース2台可

現地案内図

car navi 「あきる野市野辺864」

交通/JR五日市線「東秋留」駅徒歩10分 土地/168.98㎡(51.11坪) (正味) 建物/109.92㎡(木造2階建) 間取/4LDK(平成23年3月入居予定) 所在/あきる野市野辺864 ※建確No.22多建連三第1194号他 ※他セットバック部分12.45㎡有 (媒介)

No.01
あきる野市
小川東

OGAWAHIGASHI 中古

販売価格
1,280万円

新価格

H22年11月ハウスメイキング工済

閑静な住宅街

4DK

販売現地

交通/JR青梅線「拝島」駅バス10分徒歩2分 土地/79.26㎡(23.97坪) 建物/103.14㎡(木・RC造2階建) ※車庫部分16.20㎡含む 間取/4DK(平成3年2月築) 所在/あきる野市小川東2丁目(媒介)

No.02
あきる野市
伊奈

INA 中古

販売価格
1,580万円

「武蔵増戸」駅
徒歩2分

南道路
陽当り良好!!

平成19年12月
全室クロス張替等
リフォーム済

販売現地

交通/JR五日市線「武蔵増戸」駅徒歩2分 土地/89.55㎡(27.08坪) 建物/57.51㎡(木造2階建) 間取/3DK(昭和50年8月築) 所在/あきる野市伊奈(媒介)

No.03
JR五日市線
武蔵増戸

MUSASHIMASUKO 売地

土地価格
1,600万円~

土地
50坪以上

12M
公道面

建築条件は
ありません

区画図

土地価格/1,600万円~1,650万円 交通/JR五日市線「武蔵増戸」駅徒歩21分 土地/165.30㎡(50.00坪)~202.84㎡(61.35坪) 地目/宅地(田畑/現況古家等)※要農転 用途/第1種中高層住専 建ぺい率/60% 容積率/200% 所在/西多摩郡日の出町大久野(全2区画販売) ※建築条件なし(媒介)

No.04
あきる野市
下代継

SHIMOYOTSUGI 新築

建築条件付売地・新築

土地価格
1,930万円~

眺望良好!
55坪超の
敷地で
快適生活!

眺望良好!
55坪超の
敷地で
快適生活!

眺望良好!
55坪超の
敷地で
快適生活!

販売現地

交通/JR青梅線「下代継」駅バス10分徒歩2分 土地/181.82㎡(55.00坪)~217.14㎡(65.68坪) 正味/地目/山林(現況造成中) 建ぺい率/40% 容積率/80% ※建築条件付【新築】販売価格/1,930万円(税込) 土地/181.82㎡(55.00坪) 建物/125.87㎡(38.07坪) (木造2階建) 間取/4LDK(平成23年8月入居予定) ※建確No.22多建連三第2386号【共有】交通/JR五日市線「秋川」駅徒歩14分または「武蔵引田」駅徒歩15分 用途/第1種低層住専 所在/あきる野市下代継(全6区画今回販売売地3区画・新築1棟)(媒介)

No.05
あきる野市
草花

KUSABANA 新築

販売価格
2,080万円(税込)

全居室ペアガラス

高台につき陽当り良好!!

販売現地

交通/JR青梅線「福生」駅バス6分徒歩7分 土地/120.72㎡(36.51坪) ※他私道持分0.15㎡有 建物/78.66㎡(木造2階建) 間取/3LDK(平成22年8月完成済) 所在/あきる野市草花(媒介)

No.06
あきる野市
上代継

KAMIYOTSUGI 新築

販売価格
2,100万円

フラット3S対応
エコポイント対応予定物件

駅徒歩14分・人気の対面キッチン

販売現地

交通/JR五日市線「秋川」駅徒歩14分 土地/各110.10㎡(33.30坪) 建物/各90.26㎡(木造2階建) 間取/各4LDK(平成23年2月完成済) 用途/準住居地域・第1種低層住専 所在/あきる野市上代継(全3棟今回販売2棟)(媒介)

No.07
羽村市
五ノ神

GONOKAMI 売アパート

販売価格
2,300万円

閑静な住環境

角地

羽村駅徒歩8分の好立地!

販売現地

交通/JR青梅線「羽村」駅徒歩8分 土地/91.88㎡(27.79坪) 建物/119.10㎡(木造2階建) 間取/2K×4(昭和61年2月築) 所在/羽村市五ノ神3丁目(媒介)

No.08
あきる野市
五日市

ITSUKAICHI 新築分譲

販売価格
2,380万円(税込)

子育てに
優しい住環境

フラット3S対応
エコポイント対応予定物件

販売現地

交通/JR五日市線「武蔵五日市」駅バス4分徒歩6分 土地/140.00㎡(42.35坪)~151.69㎡(45.88坪) ※指定道路部分5.40㎡~17.13㎡含む※路地部分約41.5㎡(12.33坪) 建物/92.80㎡~96.88㎡(木造2階建) 間取/各4LDK(平成23年4月入居予定) 用途/第1種低層住専 所在/あきる野市五日市 ※建確No.03037号(全4棟今回販売3棟)(媒介)

No.09
あきる野市
秋留

AKIRU マンション

販売価格
2,880万円

平成19年築

閑静な住宅街
東南角部屋・眺望・陽当り良好

販売現地

交通/JR五日市線「秋川」駅徒歩17分 専有/83.80㎡(25.34坪)/V/U二層/9.88㎡ 構造/RC造5階建3階部分 間取/4LDK(平成19年2月築) 総戸数/62戸 管理費/14,000円/月 修繕積立金/4,200円/月 管理方式/日勤 所在/あきる野市秋留1丁目(日神/バレーステーション野鳥) 媒介)

No.10
あきる野市
原小宮

HARAKOMIYA 新築

販売価格
2,880万円(税込)

LDK22帖

フラット3S対応・エコポイント対応予定物件

販売現地

交通/JR青梅線「福生」駅バス15分徒歩4分 土地/275.95㎡(83.47坪) 建物/104.89㎡(木造2階建) 間取/4LDK(平成23年2月完成済) 都市計画/市街化調整区域 所在/あきる野市原小宮(媒介)

No.11
あきる野市
二宮

NINOMIYA 新築分譲

販売価格
2,980万円(税込)

フラット3S対応・エコポイント対応予定物件

敷地62坪

販売現地

交通/JR五日市線「東秋留」駅徒歩13分またはJR青梅線「福生」駅バス9分徒歩1分 土地/205.30㎡(62.10坪)~211.92㎡(63.71坪) ※路地部分約95.28㎡含む(2号棟) 建物/101.02㎡~104.33㎡(木造2階建) 間取/各4LDK(平成23年6月入居予定) 用途/第1種低層住専・第1種中高層住専 所在/あきる野市二宮 ※建確No.03548号他(全3棟販売)(媒介)

No.12
日の出町
平井

HIRAI 売地

土地価格
1億2,615万円

区画整理地内・整形地

陽当り良好・生活環境良好

イオンモール

土地252坪

販売現地

交通/JR五日市線「武蔵引田」駅徒歩4分 土地/834.08㎡(252.30坪) 地目/宅地(現況更地) 用途/第1種住居地域 建ぺい率/60% 容積率/150% 所在/西多摩郡日の出町平井 ※建築条件なし(媒介)



株式会社 草花不動産

東京都知事(1)第91818号 (社)東京都宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 〒197-0802 東京都あきる野市草花3057番地4 営業時間/午前9:30~午後6:30 水曜・定休

☎042-532-0201

✉ info@ksbn-f.com <http://www.ksbn-f.com>



売却物件募集中!

現在お持ちの不動産を有効活用しませんか?

無料査定 **秘密厳守** **不動産買取保証システム**

Webサイトにて物件公開中!

<建築条件付売地とは>土地売買契約締結後、3ヶ月以内売主と建築請負契約を締結していただくことを条件とし、期間中に住宅を建設しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しいたします。■除外事例/RC造…鉄筋コンクリート造SRC造…鉄骨鉄筋コンクリート造SC造…鉄骨コンクリート造S造…鉄骨造PC造…プレキャスト造B…パルコニー…リビングルーム…D…ダイニングK…キッチン…S…納戸WIC…ウォークインクローゼット1R…ワンルームSB…セットバックの路です。●(税込)と付した物件の価格には建物に係る消費税相当額が含まれております。●媒介又は仲介の物件は契約の際には規定の仲介手数料とこれに係る消費税相当額を申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。一部画像処理を施してある物があります。●広告制作中の売却物件につきましてはご容赦下さい。(広告有効期限平成23年9月末日)