

**売** 当社へお任せください! **買** 一生懸命、仲介販売致します!

りたい いたい

無料査定 秘密厳守 月間約26万部の広告量で

**無・料・掲・載**

下取保証 致します。

※1261月実績分

草花不動産でご成約・ご購入のお客様!!

**T-POINTが貯まります!**

草花不動産 フェイスブックOPEN

紙面では伝えきれない地域の情報も発信中!

草花不動産 | 検索

**16戸建 引田** **リノベーション住宅**

販売価格 **1,380**万円 駅徒歩 **6分**

- 敷地 **31坪**
- 高台につき眺望良好

交/武蔵引田駅徒歩6分±/104.72㎡建/64.85㎡(4DK)平成元年11月築所/あきる野市引田

**17戸建 南平** **リフォーム住宅**

販売価格 **1,850**万円 **4LDK**

- 2路線2駅可
- クロス変更、クッションフロア新品(平成25.11月)

交/JR青梅線福生駅バス17分徒歩3分または八高線箱根ヶ崎駅徒歩18分±/105.03㎡建/86.06㎡(4LDK)平成11年2月築所/西多摩郡瑞穂町南平2丁目

**18戸建 草花** **H19年築!角地!美築!** 全居室 **6帖以上**

販売価格 **2,580**万円

- 駐車2台可
- サンルーム付

交/JR青梅線福生駅バス15分±/129.78㎡建/100.84㎡(4LDK+WIC+サンルーム)平成19年8月築都計/市街化調整区域所/あきる野市草花

**19戸建 上代継** **敷地80坪超、5DK**

販売価格 **4,200**万円 建物 **35坪超**

- 駅徒歩18分
- 駐車3台可

交/秋川駅徒歩18分±/267.70㎡建/116.75㎡(5DK)昭和51年12月築都計/調整所/あきる野市上代継

**20戸建 上代継** **敷地111坪超、5LDK**

販売価格 **4,500**万円 駅徒歩 **9分**

交/秋川駅徒歩9分±/367.57㎡※路地状部分80.86㎡含建/110.71㎡(5LDK)平成9年3月築所/あきる野市上代継

**21マンション 秋留** **ルーフバルコニー14.3坪**

販売価格 **2,680**万円 最上階

- 対面キッチン

交/東秋留駅徒歩17分±/75.60㎡ルーフバルコニー/10.47㎡ルーフバルコニー/47.30㎡(3LDK)平成19年2月築総戸数/62戸構/RC造7階建7階部分管理費/12,600円/月修繕積立金/3,780円/月ルーフバルコニー使用料/1,560円/月管理形態/方式/全部委託/日勤所/あきる野市秋留1丁目(日神パレスステージあきる野南)

**22売地 五日市** **建物参考プラン有**

土地価格 **500**万円 駅徒歩 **6分**

- 参考プラン
- 建物面積73.56㎡ 建物参考価格 1,380万円(税込)

交/武蔵五日市駅徒歩6分±/73.77㎡地目/宅地(現況更地)用途/一低建/50%容/100%所/あきる野市五日市※建築条件付

**23売地 草花** **比べて下さい!坪単価28万円!**

土地価格 **860**万円

- バス停歩1分
- 陽当良好
- 敷地 **101.69㎡ (30.76坪)**

交/JR青梅線福生駅バス8分徒歩1分±/101.69㎡※私道持分39.49㎡/3別有地目/宅地(現況古家)用/一低建/40%容/80%所/あきる野市草花

**24売地 草花** **敷地59坪**

土地価格 **1,020**万円 整形地 **198.00㎡ (59.89坪)**

- 現況更地
- 自然豊かな住宅地

交/JR青梅線福生駅バス28分±/198.00㎡地目/宅地(現況更地)都市/調整建/40%容/80%所/あきる野市草花

**25売地 淵上** **「武蔵引田」駅、「秋川」駅徒歩圏**

土地価格 **1,250**万円~ 2駅利用可

- 敷地 **37坪~**

土地価格/1,250~1,450万円交/武蔵引田駅徒歩14分または秋川駅徒歩15分±/125.56~170.59㎡地目/宅地(現況更地)建/40%容/80%用/一低設/公営水道・本下水・東京電力・プロパンガス幅/約4.5m所/あきる野市淵上(全10区画今回販売4区画)※建築条件付

**26売地 山田** **駅徒歩6分**

土地価格 **1,400**万円

- 現況更地
- 敷地 **111.38㎡ (33.69坪)**

交/武蔵増戸駅徒歩6分±/111.38㎡地目/宅地(現況更地)用/一低建/60%容/200%所/あきる野市山田

**27売地 草花** **敷地46坪、現況更地**

土地価格 **1,840**万円 駅徒歩 **8分**

- 敷地 **154.79㎡ (46.82坪)**

交/JR青梅線福生駅バス8分徒歩5分±/154.79㎡地目/宅地(現況更地)用/一低建/40%容/80%所/あきる野市草花 ■建築条件付売地ではございません

**28売地 原小宮** **敷地45坪、角地**

土地価格 **1,950**万円

- 原小宮区画整理地内
- 敷地 **148.78㎡ (45.00坪)**

交/東秋留駅徒歩20分±/148.78㎡地目/畑※要農転(現況更地)用途/二中高建/60%容/150%所/あきる野市原小宮2丁目※地区計画有※上下水道、都市ガス要引込

**29売地 瀬戸岡** **敷地50坪**

土地価格 **1,980**万円

- 駐車ラクラク
- 現況更地
- 敷地 **165.31㎡ (50.00坪)**

交/JR青梅線福生駅バス13分徒歩4分または秋川駅徒歩22分±/165.31㎡※SB面積除く地目/宅地(現況更地)建/60%容/200%所/あきる野市瀬戸岡

**30売地 下代継** **敷地49坪**

土地価格 **2,380**万円 東南角地 **約162.49㎡ (約49.15坪)**

- 建築条件付売地ではございません

交/秋川駅徒歩11分±/162.49㎡地目/宅地(現況古家)用/一低建/40%容/80%所/あきる野市下代継※セットバック部分要

**31売地 油平** **敷地67坪**

土地価格 **2,520**万円 駅徒歩 **6分**

- 高台につき眺望良好
- 敷地 **223.48㎡ (67.60坪)**

交/秋川駅徒歩6分±/223.48㎡※SB部分約11㎡有地目/畑※要農転(現況畑)用途/一住建/60%容/200%所/あきる野市油平

**32売地 熊川** **敷地62坪** 駅徒歩 **8分**

土地価格 **3,200**万円

- 2路線利用可
- 敷地 **206.24㎡ (62.00坪)**

交/JR青梅線八高線拝島駅徒歩8分±/206.24㎡地目/宅地(現況古家)用/近隣商業建/80%容/300%所/福生市熊川

**33売地 小川** **敷地187坪**

土地価格 **5,400**万円 駅徒歩 **10分**

- 生活環境良好
- 収益物件です
- 敷地 **620.29㎡ (187.00坪)**

交/東秋留駅徒歩10分±/620.29㎡地目/宅地(現況アパート有)用/一低建/40%容/80%所/あきる野市小川

株式会社 **草花不動産**

〒197-0802 東京都あきる野市草花3057番地4 全媒介

営業時間/午前9:30~午後6:30 水曜:定休

■東京都知事(1)第91818号 ■(公社)東京都宅地建物取引業協会会員

■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

お問合せはこちら **042-532-0201** http://www.ksbn-f.com info@ksbn-f.com

多忙につき **営業募集**

経験者 有資格者優遇 営業サポート スタッフ同時募集 未経験の方はご相談下さい ※要面談

<建築条件付売地とは>土地売買契約締結後、3ヶ月以内売主と建築請負契約を締結していただくことを条件とし、期間中に住宅を建設しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。■略号凡例/RC造...鉄筋コンクリート造・SRC造...鉄骨鉄筋コンクリート造・SC造...鉄骨造・PC造...プレキャスト造・B...バルコニー・L...リビングルーム・D...ダイニング・K...キッチン・S...納戸・WIC...ウォークインクローゼット・IR...ファンルーム・SB...セットバック・交...交通・橋...幅員・設...設備・用...用途・建...建ぺい率・容...容積率・所...所在・一中高...第1種中高層住専...一低...第1種低層住専...一住...第1種住居地域・都計...都市計画・調整...市街化調整区域の略です。■完成予想パース:現況優先とさせていただきます。また、実際の建物とは異なる場合があります。イラストの車・植栽等については配置例を示したもので販売価格には含まれません。■(税込)と付した物件の価格には建物に係る消費税相当額が含まれております。■媒介又は仲介の物件は契約の際には規定の仲介手数料とこれに係る消費税相当額を申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。一部画像処理を施してある物があります。広告制作中の売却物件につきましてはご容赦下さい。※広告情報日/平成26年2月18日※広告有効期限/平成26年3月末