

Kusabana Fudosan Presents

# 春の大住宅祭開催!!

3/2 sat・3 sun この週末はご家族そろって家探しへGo!

## 現地販売会開催

— 先着順受付開始 —

Spring Fair 2013

No. 01 新築 sedooka

あきる野市 瀬戸岡

販売価格 3,300万円(税込)

住宅用太陽光発電システム

設計住宅性能評価取得! 建設住宅性能評価取得予定!

長期優良住宅…軽減税率の適用!  
(所得税の特別控除や登録免許税、不動産取得税、固定資産税に対する優遇(控除・軽減))

価格/3,300~3,490万円(各税込) 交/秋川駅歩13分土/各125.00㎡建/97.09~98.95㎡間/4LDK~4LDK+WIC(平成25年2月完成済)用/一低  
設/東電・公営水道・本下水・LPガス幅/南側約5m~約5.5m公道、開発道路約5m  
所/あきる野市瀬戸岡(全8棟今回販売4棟)

最終1区画

敷地広々!約40坪

南ひな段で眺望・陽当良好

建物参考面積:99.78㎡  
建物参考価格:1,380万円(税込)  
※ウッドデッキはオプションです※別途諸経費有

No. 02 新築 hikida

あきる野市 草花

販売価格 3,380万円(税込)

限定1棟

敷地広々!約63坪

全室6帖以上の4LDK

住環境良好!  
「いなげや」まで約700m  
「多西小学校」まで約1000m

構造見学OK

交/青梅線福生駅バス6分停歩10分土/210.87㎡建/105.99㎡間/4LDK  
(平成25年5月上旬入居予定)所/あきる野市草花※建確No.第12UD13T建02233号

No. 03 売地 hikida

あきる野市 引田

土地価格 1,680万円

最終1区画

敷地広々!約40坪

南ひな段で眺望・陽当良好

建物参考面積:99.78㎡  
建物参考価格:1,380万円(税込)  
※ウッドデッキはオプションです※別途諸経費有

■貯まる… 仲介手数料100円=1ポイント  
■使える… 1ポイント=1円

<建築条件付売地とは>土地売買契約締結後、3ヶ月以内売主と建築請負契約を締結していただくことを条件とし、期間中に住宅を建設しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。■略号凡例/RC造…鉄筋コンクリート造・SRC造…鉄骨鉄筋コンクリート造・SC造…鉄骨コンクリート造・S造…鉄骨造・PC造…プレキャスト造・B…バルコニー・L…リビングルーム・D…ダイニング・K…キッチン・S…納戸・WIC…ウォークインクローゼット・IR…ワンルーム・SB…セットバック・交…交通・幅…幅員・設…設備・用…用途・建…建ぺい率・容…容積率・所…所在・一中高…第1種中高層住専・一低…第1種低層住専・一住…第1種住居地域・計…都市計画・調整…市街化調整区域の略です。■(税込)と付した物件の価格には建物に依る消費税相当額が含まれております。■媒介又は仲介の物件は契約の際には規定の仲介手数料とこれに係る消費税相当額を申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。一部画像処理を施してある物があります。広告制作中の売却物件につきましてはご容赦下さい。※広告情報日/平成25年2月26日※広告有効期限/平成25年3月末日

株式会社 草花不動産

お問合せはこちら 042-532-0201

<http://www.ksbn-f.com> info@ksbn-f.com 全媒介

東京都知事(1)第91818号 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 〒197-0802 東京都あきる野市草花3057番地4 営業時間/午前9:30~午後6:30 水曜:定休

がんばろう日本! 当店では東日本大震災の被災地復興支援のため、売上金の一部を寄付させて頂きます。

キッズコーナーも完備