

### 物件No.3 日の出町平井 新築・売地

**新築 ▶ 空気を洗う壁紙仕様**  
壁紙が部屋のスギ花粉やダニに含まれるアレルゲンを80%以上低減！

木のぬくもりある造りになってます！

新築写真

新築間取

売地142.16㎡

西平井 文化の森入口

セブンイレブン 日の出町役場 大智院 森田歯科医院 スーパーオザム

car navi: 日の出町平井2250-2 付近

新築 販売価格 **2,780** (税込) 万円 売地 価格 **1,380** 万円

断熱効果の高い Low-eガラス  
オール電化 エコキュート

【新築】価格/2,780万円(税込) 土/134.40㎡建/98.31㎡間/4LDK(平成24年10月完成済)  
【売地】土地価格/1,380万円土/142.16㎡地目/宅地(現況更地)建/40%容/80%※建築条件付  
【共通】交/武蔵増戸駅歩17分用/一低設/東電・本下水・公営水道・PLG幅/約4m  
所/日の出町平井(全2区画新築1棟売地1区画)※敷地内に電柱及び支線が入る場合があります。

### 物件No.4 福生市牛浜 売地

生活・教育施設が徒歩圏にあり住環境良好な立地

93.35㎡ 道路

道路

目の前が 福生第三小学校

徒歩2分

土地価格 **2,480** 万円

交/青梅線牛浜駅歩2分 土/93.35㎡ 地目/宅地(現況更地) 用/二中高建/60% 容/200%所/福生市牛浜

car navi: 福生市牛浜153 付近

### あきる野市 下代継 オススメ

2駅利用可能な立地

price **1,880** 万円

▶カースペース 4台分可 ※車種による

▶敷地広々65坪!

交/秋川駅歩14分または武蔵引田駅歩15分 土/217.14㎡(正味)用途/一低設/山林(現況更地) 建/40%容/80%所/あきる野市下代継※建築条件付

### No.6 売地 日の出町 大久野 オススメ

人気の日の出町! 参考プランあります!バス停歩2分!

price **820** 万円

土地約 30坪

交/青梅線福生駅バス28分歩2分 土/100.15㎡地目/宅地(現況更地) 用途/一低建/40%容/80% 所/西多摩郡日の出町大久野※建築条件付

### No.7 売地 西多摩郡 瑞穂町 オススメ

国道沿いです!陽当良好!

ザ・モールみずほ16まで約225m

price **900** 万円

土地約 62坪

交/箱根ヶ崎駅歩22分土/206.00㎡ 地目/山林(現況古家) 用途/工業地域建/60%容/200% 所/西多摩郡瑞穂町富士山栗原新田

### あきる野市草花 No.08 新築

price **1,990** (税込) 万円

▶設計住宅性能 評価書取得済

▶建設住宅性能 評価書取得予定

価格/1,990~2,650万円(各税込)交/青梅線 福生駅バス6分歩1分土/113.02~121.83 ㎡建/86.53~91.91㎡間/各4LDK(平成24年 11月末入居予定)用/一低設/東電・公営水 道・公共下水・PG幅/約3.3~約5m所/あきる 野市草花※建確No.第HPA-12-03485-1号 他(全8棟今回販売7棟)

駐車 2台可

※E・F・G号棟 ※車種による

### あきる野市雨間 No.11 中古

price **1,800** 万円

▶住友林業の注文住宅

▶平成7年築の戸建です! カースペース有

▶駅徒歩6分

交/秋川駅歩6分土/92.51㎡ ※他私道持分有建/73.78㎡(4DK) 平成7年5月築所/あきる野市雨間

オススメ

### あきる野市草花 No.09 新築

price **2,680** (税込) 万円

価格/2,680~2,780万円(各税込)交/青梅線 福生駅バス10分歩10分土/175.26~231.27 ㎡建/95.98~96.79㎡間/4LDK~4LDK+S(納 戸)(平成24年12月中旬入居予定)用/一低 設/東電・公営水道・本下水・PG・雨水宅内浸透 幅/約6m所/あきる野市草花※建確No.第 12UD13T建01496号他(全2棟販売)

4LDK~ 4LDK+S

### あきる野市油平 No.12 中古

price **2,250** 万円

▶駅徒歩9分

▶駐車3台可 ※車種による

交/秋川駅歩9分土/156.08㎡ 建/100.39㎡(4LDK) 平成8年5月築所/あきる野市油平

土地約 47坪

### 日の出町平井 No.10 中古

price **1,600** 万円

▶区画の整理 された自然 豊かな分譲地

▶晴れた日には スカイツリーが 見えます!

交/武蔵増戸駅歩25分土/196.40㎡ 建/105.98㎡(5LDK)昭和53年3月築 所/日の出町平井

オススメ 土地約 59坪

### あきる野市草花 No.13 中古

price **2,280** 万円

▶駐車並列2台可 ※車種による

▶平成21年築

▶ソーラーパネル付!

南道路

交/青梅線福生駅バス10分歩2分 土/120.00㎡※他私道持分有建/89.10㎡ (4LDK)平成21年3月築所/あきる野市草花

オール 電化

### あきる野市秋留 No.14 マンション

price **2,680** 万円

交/東秋留駅歩17分専有/83.80 ㎡/バルコニー/9.88㎡(4LDK) 平成19年2月築総戸数/62戸 構造/RC造7階建3階部分管理費 /12,600円/月修繕積立金 /3,780円/月ルーフバルコニー 使用料/1,560円/月管理 形態・方式/全部委託・日 動所/あきる野市秋留1丁 目(日神バレーステーションあきる 野南)

バルコニー

### あきる野市秋留 No.15 マンション

price **2,680** 万円

▶東南角部屋

▶4LDK

交/秋川駅歩17分専有/83.80 ㎡/バルコニー/9.88㎡(4LDK) 平成19年2月築総戸数/62戸 構造/RC造7階建3階部分管理費 /14,000円/月修繕積立金 /4,200円/月管理形態・方式/ 全部委託・日動所/あきる野市 秋留1丁目(日神バレーステーションあきる 野南)

バルコニー

### あきる野市五日市 No.16 売地

price **2,350** 万円

▶駅徒歩5分

▶学区: 五日市小学校 (約400m) 五日市中学校 (約300m)

交/武蔵五日市駅歩5分 土/171.66㎡※セットバック含 地目/宅地(現況更地)用/近隣商業・ 一低建/60・80%容/150・300% 所/あきる野市五日市

土地約 51坪

### あきる野市雨間 No.17 売地

price **2,600** 万円

▶お好みの ハウスメーカー で建築下さい

▶秋川駅徒歩6分!

交/秋川駅歩6分土/172.63㎡※他私道 持分有地目/宅地(現況古家)※更地 渡し用途/一中高建/60%容/150%所/ あきる野市雨間

土地約 52坪

### あきる野市雨間 No.18 売地

price **3,200** 万円

▶駅徒歩15分!

▶南側高台の為、2F からの眺望・陽当良好

交/秋川駅歩15分土/271.22㎡地目/宅 地(現況古家)※解体予定用途/一低 建/50%容/80%所/あきる野市雨間

土地約 82坪

### 福生市熊川 No.19 売地

price 各 **3,200** 万円

▶敷地広々 約42坪

土地価格/各3,200万円交/青梅・八高 線岸島駅歩5分土/各141.02㎡地目/宅 地(現況更地)用/一低建/40%容/80% 設/上下水道・東京ガス・LPガス幅/東 側市道約7m・西側私道約4.5m所/福生 市熊川(全2区画販売)

駅徒歩 5分

■貯まる... 仲介手数料100円=1ポイント  
■使える... 1ポイント=1円

<建築条件付売地とは>土地売買契約締結後、3ヶ月以内売主と建築請負契約を締結していただくことを条件とし、期間中に住宅を建設しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しいたします。■略号凡例/RC造...鉄筋コンクリート造・SRC造...鉄骨鉄筋コンクリート造・SC造...鉄骨コンクリート造・S造...鉄骨造・PC造...プレキャスト造・B...バルコニー・L...リビングルーム・D...ダイニング・K...キッチン・S...納戸・WIC...ウォークインクローゼット・IR...ファンルーム・SB...セットバック・交...交通・橋・職員・致...設備・用...用途・建...建ぺい率・容...容積率・所...所在・一中高...第一種中高層住専・一低...第一種低層住専・都計...都市計画・調整...市街化調整区域の略です。■(税込)とした物件の価格には建物に係る消費税相当額が含まれております。■媒介又は仲介の物件は契約の際には規定の仲介手数料とこれに係る消費税相当額を申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。一部画像処理を施してある場合があります。広告制作中の売却物件につきましては「ご容赦下さい」。※広告情報日/平成24年10月30日※広告有効期限/平成24年11月末日

がんばろう日本! 当店は東日本大震災の被災地復興支援のため、売上金の一部を寄付させて頂きます。

株式会社 **草花不動産** お問合せはこちら **042-532-0201** http://www.ksbn-f.com info@ksbn-f.com 全媒介

一生懸命、仲介販売します! **売却物件募集** 無料査定 秘密厳守 月間約26万部の広告量で **無料掲載** ※10月実績分