

# 4 『来て』『見て』『相談して』下さい。お待ちしております!

## 現地同時販売会開催

02/4 Sat ▶ 5 Sun 10:00~17:00

### 01 売地

#### 福生市 牛浜

price 4,780 万円  
新発売 check!  
駅徒歩2分



193.40㎡ (58.50坪)  
point  
敷地約58坪  
東南角地



### 02 建築条件付売地

#### あきる野市 下代継

price 1,880 万円  
値下げしました!



check!  
敷地広々65坪!  
point  
高台につき眺望良好  
カースペース4台分 ※車種による  
建物参考価格: 1,600万円(税込)  
建物面積: 105.68㎡



### 05 新築

#### 日の出町平井

price 1,980 万円 (税込)  
point  
土地40坪  
2駅利用可  
全居室6帖以上



交/五日市線武蔵増戸駅歩24分または青梅線福生駅歩20分徒歩3分土/132.43㎡(40.06坪)建/99.36㎡(4LDK)平成23年12月完成済所/西多摩郡日の出町平井

### 06 新築

#### あきる野市原小宮

price 2,380 万円 (税込)  
point  
土地41坪  
4LDK  
対面キッチン  
全室南向き



交通/五日市線秋川駅バス4分徒歩9分土/137.04㎡(41.45坪)建物/99.78㎡(4LDK)平成24年1月完成済所/あきる野市原小宮1丁目

### 07 新築

#### あきる野市瀬戸岡

price 2,480 万円 (税込)  
point  
土地41坪以上



価格/2,480万円~2,580万円(各税込)交/五日市線秋川駅バス4分徒歩3分土/138.10㎡(41.77坪)~154.32㎡(46.68坪)※他私道持分89.62㎡x1/8有連/92.73㎡~97.70㎡(4LDK~4LDK+WIC)平成24年5月入居予定用/一低建/東京電力・公営水道・本下水・個別プロパンガス幅/4.5m所/あきる野市瀬戸岡※建確No.第11UD13T建02394号他(全2棟販売)

### 03 売地

#### あきる野市 伊奈

price 1,500 万円~  
point  
全14区画開発分譲地  
敷地約37坪~41坪  
武蔵増戸駅徒歩9分



ラスト2区画!お早めに!  
No.5  
No.10



### 04 売地

#### 日の出町 平井

price 2,080 万円~



point  
武蔵引田駅徒歩4分  
人気の日の出町  
敷地約48坪~52坪  
区画整理地内のため環境良好!  
check!  
目の前はイオンモール日の出!



### 08 新築

#### あきる野市野辺

price 2,680 万円 (税込)  
point  
東秋留駅徒歩10分



交通/五日市線東秋留駅徒歩10分土/120.94㎡(36.58坪)※セットバック39.45㎡x3/12+1.56㎡有建物/93.56㎡(4LDK+WIC)平成24年4月上旬入居予定所/あきる野市野辺※建確No.02027号

### 09 新築

#### あきる野市野辺

price 2,870 万円 (税込)  
point  
ルーフバルコニーに寝転がって夜の星を眺めてみませんか?



交/五日市線東秋留駅徒歩12分土/121.34㎡(36.70坪)建/95.43㎡間/3LDK(平成24年1月完成済)所/あきる野市野辺

### 11 売地

#### 日の出町平井

price 1,180 万円  
point  
敷地約42坪有!  
南隣地通路5mのため陽当良好



交/五日市線武蔵引田駅歩25分土/138.84㎡(42.00坪)地目/宅地(現況更地)用/一低建/40%容/80%所在/日の出町平井※建築条件なし

### 12 売地

#### あきる野市草花

price 1,250 万円  
point  
自然豊かな住宅地  
多摩川河川敷目の前  
166.43㎡ (50.34坪)



交/青梅線福生駅歩26分土/166.43㎡(50.34坪)地目/宅地(現況古家)都市計画/市街化調整区域建/40%容/80%所在/あきる野市草花※建築条件なし

### 13 売地

#### 日の出町平井

price 1,500 万円  
point  
区画の整理された自然豊かな分譲地  
北東角地陽当り良好!



交/五日市線武蔵増戸駅歩20分土/155.93㎡(47.16坪)地目/宅地(現況古家)用途/一低建/40%容/80%所在/日の出町平井※建築条件なし

### 14 売地

#### あきる野市山田

price 1,600 万円~  
point  
B区画建物参考プラン  
建物参考価格: 1,580万円(税込)  
建物面積: 101.62㎡



※建築条件なし  
※上記プランはあくまでも一例であり、プラン内容はお客様がご自由に決定出来ます。  
土地価格/1,600万円~1,800万円交/五日市線武蔵増戸駅歩14分土/133.00㎡(40.23坪)~175.97㎡(53.23坪)地目/宅地(現況更地)用/一低建/40%容/80%所在/あきる野市山田※建築条件付※B区画一部に市街化調整区域にまたがる(全2区画販売)

### 15 売地

#### あきる野市乙津

price 1,780 万円  
point  
土地115.14坪!  
建築条件付売地ではありません  
お好みのハウスメーカーで建築下さい



交/五日市線武蔵五日市駅バス10分徒歩3分土/512.89㎡(155.14坪)※協定部分約155㎡含地目/雑種地(現況更地)都計/調整※建築の際は都市計画法の許可を要す建/40%容/80%所在/あきる野市乙津

### 16 売地

#### 日の出町平井

price 1,800 万円  
point  
区画の整理された自然豊かな分譲地  
角地 土地 59.41坪



交/五日市線武蔵増戸駅歩25分土/196.40㎡(59.41坪)地目/宅地(現況古家)用途/一低建/40%容/80%所在/西多摩郡日の出町平井※建築条件なし

＜建築条件付売地とは＞土地売買契約締結後、3ヶ月以内売主と建築請負契約を締結していただくことを条件とし、期間中に住宅を建設しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しします。■略号凡例/RC造…鉄筋コンクリート造・SRC造…鉄骨コンクリート造・S造…鉄骨造・PC造…プレキャスト造・B…バルコニー・L…リビングルーム・D…ダイニング・K…キッチン・S…納戸・WIC…ウォークインクローゼット・IR…ファンルーム・SB…セットバック・接…接道・設…設備・一中高…第1種中高層住専…一低…第1種低層住専の略です。●(税込)と付した物件の価格には建物に係る消費税相当額が含まれております。●媒介又は仲介の物件は契約の際には規定の仲介手数料とこれに係る消費税相当額を申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。一部画像処理を施してある物があります。広告制作中の売却物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/平成24年3月31日

がんばろう日本! 売上の一部を東日本大震災の義援金として寄付させていただきます。