

# 3 現地同時販売会開催

『来て』『見て』『相談して』下さい。お待ちしております!

1/7▶8▶9 10:00~17:00

**01 あきる野市下代継**

price 2,480 万円

武蔵引田 秋川 五日市線

Car Navi▶ あきる野市上代継248 付近と入力し、お越し下さい

敷地広々 65坪!

check!

建物参考価格: 1,700 万円(税込)  
建物面積: 128.06㎡ ※諸経費別途

▶カースペース4台分※車種による

※上記プランはあくまでも一例であり、プラン内容はお客様がご自由に決定出来ます。

交/五日市線秋川駅徒歩14分または武蔵引田駅徒歩15分±/217.14㎡(65.68坪) (正味)用途/一低地目/山林(現況更地)建/40%容/80%所在/あきる野市下代継※建築条件付

**02 日の出町平井**

price 2,080 万円~

point ▶区画整理地内のため環境良好!!

中央公園 日の出福祉園

Car Navi▶ イオンモール日の出と入力し、お越し下さい

check! 目の前はイオンモール日の出店!

No.2 約172.22㎡ (約52.09坪) No.1 158.71㎡ (約48.00坪)

東側12m 公道 (歩道含)

▶人気の日の出町  
▶敷地約48坪~52坪

土地価格/2,080万円~2,700万円交/五日市線武蔵引田駅徒歩4分±/158.71㎡(48.00坪)~172.22㎡(52.09坪) 地目/宅地(現況更地)用途/一住建/60%容/150%設/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス幅員/東側12m公道所在/西多摩郡日の出町平井(全2区画販売)

**03 あきる野市伊奈**

price 1,380 万円~

point ▶武蔵増戸駅徒歩9分  
▶全14区画開発分譲地

武蔵増戸 五日市線

Car Navi▶ あきる野市伊奈1308 と入力し、お越し下さい

敷地約37坪~49坪

check! ラスト4区画! お早めに!

土地価格/1,380万円~2,280万円交/五日市線武蔵増戸駅徒歩9分±/125.00㎡(37.81坪)~162.00㎡(49.00坪) 地目/宅地(現況更地)用途/一低建/40%容/80%設/本下水・公営水道・東京電力・個別プラン幅/開発道路5m所在/あきる野市伊奈※建築条件なし(全14区画今販売4区画)

**04 日の出町平井**

price 1,880 万円~

point ▶自然豊かな子育てタウン、日の出町!  
▶敷地約39坪~42坪  
▶2駅利用可

LDK14 洋7.5 洋8.5 洋6.09

価格/1,880万円~2,280万円(各税込)交/五日市線武蔵増戸駅徒歩24分青梅線福生駅バス20分徒歩3分±/131.05㎡(39.64坪)~140.02㎡(42.35坪)建/95.22㎡~99.36㎡(各4LDK)平成23年12月完成済用/一低設/公営水道・本下水・東京電力・個別プランガス幅/5.0~7.0m所/西多摩郡日の出町平井(全9棟今販売3棟)

**05 日の出町平井**

price 1,980 万円~

point ▶3LDK~4LDK  
▶全14棟今販売6棟

LDK16 洋6.5 洋8 洋6.5

価格/1,980万円~2,480万円(各税込)交/五日市線武蔵増戸駅徒歩16分±/120.02㎡(36.30坪)~131.18㎡(39.68坪)建/87.07㎡~98.01㎡(3LDK~4LDK)平成23年12月完成済用/一低設/東京電力・公営水道・プロパンガス・本下水幅/2.7~5m所/日の出町平井(全14棟今販売6棟)

**06 あきる野市草花**

price 2,180 万円~

point ▶カースペース2台可  
▶完成しました!残り2棟

LDK14 洋5.25 洋6.6 洋6.5

価格/2,180万円~2,280万円(各税込)交/青梅線福生駅バス10分徒歩4分±/125.04㎡(37.82坪)~125.05㎡(37.82坪)建/89.90㎡~90.51㎡(各4LDK)平成23年12月完成済用/一低設/東京電力・公営水道・本下水・個別プランガス幅/5.0~10.496m所/あきる野市草花(全6棟今販売2棟)

**07 日の出町平井**

price 2,380 万円

point ▶イオンモールまで徒歩圏!(約950m)  
▶カースペース3台可(車種による)  
▶平井小学校まで約220m

LDK14 洋7.5 洋6 洋6

交/青梅線福生駅バス27分徒歩3分±/129.96㎡(39.31坪)建/90.72㎡(4LDK)平成24年5月入居予定所/西多摩郡日の出町平井  
※建確No.第11UD13T建02377号

**08 日の出町大久野**

price 各2,880 万円

point ▶カースペース2台可  
▶敷地50坪以上

LDK14 洋6 洋8 洋6

価格/各2,880万円(税込)交/五日市線武蔵五日市駅バス7分徒歩1分±/165.30㎡(50.00坪)~168.81㎡(51.06坪)建/98.31㎡~98.32㎡(各4LDK)平成24年3月入居予定用/一中高設/東京電力・本下水・PLガス幅/5.0m所/日の出町大久野※建確No.15045号地(全2棟販売)

**09 あきる野市秋留**

price 2,790 万円

point ▶平成19年築  
▶東南角部屋  
▶眺望・陽当たり良好

LD12.7 洋6 洋5.5 洋6

交/五日市線秋川駅徒歩17分専有/83.80㎡(25.34坪)バルコニー/9.88㎡(4LDK)平成19年2月築給戸数/62戸構造/RC造7階建3階部分管理費/14,000円/月修繕積立金/4,200円/月管理形態・方式/全部委託・日動所在/あきる野市秋留1丁目(日神バレーテッジあきる野南)

**10 あきる野市草花**

price 1,250 万円

point ▶敷地広々50.34坪  
▶自然豊かな住宅地  
▶多摩川河川敷目の前

166.43㎡ (50.34坪) 4.5m 公道

交/青梅線福生駅徒歩26分±/166.43㎡(50.34坪) 地目/宅地(現況古家)都市計画/市街化調整区域建/40%容/80%所在/あきる野市草花※建築条件なし

**11 日の出町平井**

price 1,500 万円

point ▶区画の整理された自然豊かな分譲地

155.93㎡ (約47.16坪) 5m 6m

交/五日市線武蔵増戸駅徒歩20分±/155.93㎡(47.16坪) 地目/宅地(現況古家)用途/一低建/40%容/80%所在/日の出町平井※建築条件なし

**12 あきる野市油平**

price 2,100 万円

point ▶郊外ならではの緑あふれる住環境  
▶閑静な住宅地

147.41㎡ (44.59坪)

交/五日市線「秋川」駅徒歩6分±/147.41㎡(44.59坪) 地目/宅地(現況更地)用途/第一種高度地区建/50%容/80%所在/あきる野市油平

<建築条件付売地とは>土地売買契約締結後、3ヶ月以内売主と建築請負契約を締結していただくことを条件とし、期間中に住宅を建設しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しします。■略号凡例/RC造…鉄筋コンクリート造・SRC造…鉄骨鉄筋コンクリート造・SC造…鉄骨コンクリート造・S造…鉄骨造・PC造…プレキャスト造・B…バルコニー・L…リビングルーム・D…ダイニング・K…キッチン・S…納戸・WC…ウォークインクローゼット・IR…ファンルーム・SB…セットバック・接…接道・設…設備・一中高…第1種中高層住専・一低…第1種低層住専の略です。●(税込)と付した物件の価格には建物に係る消費税相当額が含まれております。●媒介又は仲介の物件は契約の際には規定の仲介手数料とこれに係る消費税相当額を申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。一部画像処理を施してある物があります。広告制作中の売却物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/平成24年2月3日

**株式会社 草花不動産** **042-532-0201** <http://www.ksbn-f.com> [info@ksbn-f.com](mailto:info@ksbn-f.com) 全媒介

一生懸命、仲介販売します! **売却物件募集** お客様のご希望をお聞かせ下さい **無料査定 秘密厳守**

未公開物件多数! キッズコーナーも完備!

東京都知事(1)第91818号 (社)東京都宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 〒197-0802 東京都あきる野市草花3057番地4 営業時間/午前9:30~午後6:30 水曜:定休