

まだ間に合う 年内入居OKの新築特集!!



no.16 **あきる野市平沢**

price **1,680** (税込) 万円

敷地約 **33坪~34坪**

全 **19** 棟

残り **3** 棟

価格/1,680万円~1,780万円(各税込) 交/五日市線「東秋留」駅徒歩20分 土/112.26㎡(33.95坪)~112.44㎡(34.01坪) 建/93.57㎡~93.98㎡間/各4LDK(平成23年6月完成済)用/準工業地域設/公営水道・集中プロパンガス・本下水幅/5.0~8.0m公道所/あきる野市平沢(全19棟今回販売3棟)

no.17 **日の出町平井**

price **1,680** (税込) 万円

自然豊かな子育てタウン、日の出町!

敷地約 **38坪~42坪**

2駅利用可

価格/1,680万円~2,380万円(各税込) 交/五日市線「武蔵増戸」駅徒歩24分青梅線「福生」駅バス20分徒歩3分 土/126.01㎡(38.11坪)~141.61㎡(42.83坪) 建/95.22㎡~99.36㎡間/各4LDK(平成23年12月入居予定)用/一低設/東電電力・公営水道・本下水・東京電力・個別プロパンガス幅/5.0~7.0m所/西多摩郡日の出町平井※建確NO.01403号他(全9棟今回販売6棟)

no.18 **あきる野市引田**

price **1,880** (税込) 万円

駅徒歩 **18** 分

価格/1,880万円~1,980万円(各税込) 交/五日市線「武蔵引田」駅徒歩18分 土/122.09㎡(36.93坪)~158.25㎡(47.87坪) 建/87.07㎡~97.20㎡間/3LDK~4LDK(平成23年11月完成済)用/二低設/東電電力・公営水道・プロパンガス・本下水幅/5.5m公道(セットバック後5.75m)所/あきる野市引田※建確NO.第108651号他(全4棟今回販売3棟)

no.19 **あきる野市草花**

price **2,280** (税込) 万円

カースペース **2** 台可

価格/2,280万円~2,380万円(各税込) 交/青梅線「福生」駅バス10分徒歩4分 土/125.04㎡(37.82坪)~127.77㎡(38.65坪) 建/89.90㎡~97.19㎡間/各4LDK(平成23年12月入居予定)用/一低設/東電電力・公営水道・本下水・個別プロパンガス幅/5.0~10.49m所/あきる野市草花※建確NO.01483号他(全6棟販売)

no.20 **あきる野市瀬戸岡**

price **2,380** (税込) 万円

全室南向き・陽当り良好

価格/各2,380万円(税込) 交/五日市線「秋川」駅バス3分徒歩6分 土/各132.24㎡(40.00坪) 建/98.95㎡~102.26㎡間/各4LDK(平成23年12月入居予定)用/都市計画/市街化調整区域※第1種低層住専に準ずる設/東電電力・公営水道・本下水・個別プロパンガス幅/4.5m私道所/あきる野市瀬戸岡※建確NO.01292号他(全2棟販売)

no.21 **あきる野市原小宮**

price **2,480** (税込) 万円

街並が整った区画整理区域内

対面キッチン

価格/1,880万円~1,980万円(各税込) 交/五日市線「武蔵引田」駅徒歩22分 土/188.48㎡(57.01坪)~221.55㎡(67.01坪) ※法定地約30㎡~70㎡含む 建/104.34㎡~105.98㎡間/各4LDK(平成23年12月入居予定)用/一低設/東電電力・上下水道・プロパンガス幅/4.2m所/西多摩郡日の出町※建確NO.第H23A-jk.eM00022-01号他(全2棟販売)

no.22 **あきる野市野辺**

price **2,998** (税込) 万円

ルーバルコニーに寝っころがって流れる雲や夜空の星を眺めてみませんか?

価格/3,180万円~3,380万円(各税込) 交/五日市線「武蔵引田」駅徒歩22分 土/188.48㎡(57.01坪)~221.55㎡(67.01坪) ※法定地約30㎡~70㎡含む 建/104.34㎡~105.98㎡間/各4LDK(平成23年12月入居予定)用/一低設/東電電力・上下水道・プロパンガス幅/4.2m所/西多摩郡日の出町※建確NO.第H23A-jk.eM00022-01号他(全2棟販売)

no.23 **日の出町平井**

price **3,180** (税込) 万円

オール電化・床暖房

敷地約 **57坪~67坪**

価格/3,180万円~3,380万円(各税込) 交/五日市線「武蔵引田」駅徒歩22分 土/188.48㎡(57.01坪)~221.55㎡(67.01坪) ※法定地約30㎡~70㎡含む 建/104.34㎡~105.98㎡間/各4LDK(平成23年12月入居予定)用/一低設/東電電力・上下水道・プロパンガス幅/4.2m所/西多摩郡日の出町※建確NO.第H23A-jk.eM00022-01号他(全2棟販売)

no.24 **あきる野市平沢**

price **1,980** (税込) 万円

駅徒歩 **16** 分

土地約 **36坪~39坪**

価格/1,980万円~2,480万円(各税込) 交/五日市線「武蔵増戸」駅徒歩16分 土/120.02㎡(36.30坪)~131.18㎡(39.68坪) 建/87.07㎡~98.01㎡間/3LDK~4LDK(平成23年12月入居予定)用/一低設/東電電力・公営水道・プロパンガス・本下水幅/2.7~5m所/日の出町平井※建確NO.第109894号他(全14棟今回販売8棟)

no.25 **あきる野市平沢**

price **1,480** 万円

4LDK

土地面積約 **39坪**

駅徒歩 **13** 分

閑静な住宅街

交/五日市線「東秋留」駅徒歩13分 土/132.00㎡(39.93坪) 建/71.33㎡(木造2階建) 間取/4DK(昭和63年5月築)所在/あきる野市平沢

no.26 **あきる野市雨間**

price **2,480** 万円

間取 **7K**

カースペース **並列で4台可**

陽当り良好

交/五日市線「秋川」駅徒歩20分 土/184.00㎡(55.66坪) ※他私道持分63㎡x1/6有 建/113.20㎡(木造2階建) 間取/7K(昭和49年築)所在/あきる野市雨間

no.27 **あきる野市草花**

price **1,250** 万円

敷地広々 **50.34坪**

自然豊かな住宅地

多摩川河川敷目の前

交/青梅線「福生」駅徒歩26分 土/166.43㎡(50.34坪) 地目/宅地(現況古家) 都市計画/市街化調整区域建/40%容/80%所在/あきる野市草花※建築条件なし

no.28 **日の出町大久野**

price **1,280** 万円

敷地広々 **45.01坪**

小学校まで約 **50m!** 歩いて1分!

建築条件付売地ではありません

お好みのハウスメーカーで建築下さい

交/五日市線「武蔵五日市」駅バス7分徒歩1分 土/148.82㎡(45.01坪) 地目/宅地(現況更地) 用途/第1種中高層住専建/60%容/200%所在/日の出町大久野

no.29 **あきる野市油平**

price **1,290** 万円

駅徒歩 **6** 分!!

駐車スペース有

閑静な住宅街

交/五日市線「秋川」駅徒歩6分 土/112.98㎡(34.17坪) 地目/宅地(現況古家) 用途/一低建/50%容/80%所在/あきる野市油平

no.30 **日の出町大久野**

price **1,550** 万円

敷地最大 **61.35坪**

建築条件付売地ではありません

お好みのハウスメーカーで建築下さい

土地価格/1,550万円~1,600万円 交/五日市線「武蔵増戸」駅徒歩21分 土/165.30㎡(50.00坪)~202.84㎡(61.35坪) 地目/宅地・田(現況古家) ※要農転用途/一中高建/60%容/200%設/東電電力・公営水道・本下水・プロパンガス幅/12m公道所在/西多摩郡日の出町大久野(全2区画販売)

no.31 **あきる野市乙津**

price **1,780** 万円

敷地広々 **155.14坪**

建築条件付売地ではありません

お好みのハウスメーカーで建築下さい

交/五日市線「武蔵五日市」駅バス10分徒歩3分 土/512.89㎡(155.14坪) ※協定部分約155㎡含 地目/雑種地(現況更地) 都市計画/調整区画の建/40%容/80%所在/あきる野市乙津

no.32 **日の出町平井**

price **1,800** 万円

区画の整理された自然豊かな分譲地

角地

敷地広々 **59.41坪**

交/五日市線「武蔵増戸」駅徒歩25分 土/196.40㎡(59.41坪) 地目/宅地(現況古家) 用途/一低建/40%容/80%所在/西多摩郡日の出町平井※建築条件なし

no.33 **日の出町平井**

price **2,080** 万円

駅徒歩 **4** 分

土地広々 **52.03坪!!**

参考プラン【4LDK・カースペース2台】建物面積:82.80㎡ 建物参考価格:2,300万円(税込) ※別途諸費用

交/五日市線「武蔵引田」駅徒歩4分 土/172.00㎡(52.03坪) 地目/宅地(現況更地) 用途/一住建/60%容/150%所在/西多摩郡日の出町平井

no.34 **あきる野市油平**

price **2,100** 万円

郊外ならではの緑あふれる住環境

閑静な住宅地

交/五日市線「秋川」駅徒歩6分 土/147.41㎡(44.59坪) 地目/宅地(現況更地) 用途/第一種高度地区建/50%容/80%所在/あきる野市油平

no.35 **あきる野市雨間**

price **2,280** 万円

陸橋通り北側に位置する閑静な住宅地

旧遺産住宅分譲地内

駅徒歩 **9** 分! 南東道路

交/五日市線「秋川」駅徒歩9分 土/162.54㎡(49.16坪) 地目/宅地(現況古家) 用途/一低建/50%容/80%所在/あきる野市雨間

株式会社 草花不動産

お問合せはこちら **042-532-0201**

http://www.ksbn-f.com info@ksbn-f.com

一生懸命、仲介販売します! **売却物件募集**

お客様の希望をお聞かせ下さい **無料査定 秘密厳守**

キッズコーナーも完備!

＜建築条件付売地とは＞土地売買契約締結後、3ヶ月以内売主と建築請負契約を締結していただくことを条件とし、期間中に住宅を建設しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しいたします。●略号凡例/RC造…鉄筋コンクリート造・SRC造…鉄骨鉄筋コンクリート造・SC造…鉄骨コンクリート造・S造…鉄骨造・PC造…プレキャスト造・B…バルコニー・L…リビングルーム・D…ダイニング・K…キッチン・S…納戸・WIC…ウォークインクローゼット・IR…ファンルーム・SB…セットバック・接…接道・設…設備・一中高…第2種中高層住専・一低…第1種低層住専の略です。●(税込)と付した物件の価格には建物に係る消費税相当額が含まれております。●媒介又は仲介の物件は契約の際には規定の仲介手数料とこれに係る消費税相当額を申し受けます。●利回り表示/年間予定賃料収入は、満室時における1年間の予定賃料収入です。予定利回りは、年間予定賃料収入の当該不動産取得対価に対する割合です。掲載業者は、予定賃料収入が確実に得られることを保証するものではありません。予定利回りは、公租公課その他当該物件を維持するために必要な費用の控除後のものです。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。一部画像処理を施してある場合があります。広告制作中の売却物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/平成24年1月6日

がんばろう日本!

売上の一部を東日本大震災の義援金として寄付させて頂きます。