

# 3 現地同時販売会開催

『来て』『見て』『相談して』下さい。お待ちしております!

12/3▶4 10:00~17:00

## 新築 01 日の出町大久野

**price** 1,780 (税込) 万円 **値下げしました**

**point** ▶ 人気の対面キッチン ▶ ゆとりの敷地42坪!!

所在/西多摩郡日の出町大久野新井交/五日市線「武蔵五日市」駅徒歩24分土/139.08㎡(42.07坪)建/96.39㎡(木造2階建)間取/4LDK(平成23年10月末完成済)



## 売地 02 あきる野市伊奈

**price** 1,380 万円~ **値下げしました**

**point** ▶ 武蔵増戸駅徒歩9分 ▶ 全13区画開発分譲地 ▶ 敷地約37坪~49坪

所在/あきる野市伊奈1308 土入力し、お越し下さい



## 売地 03 日の出町平井

**price** 2,080 万円~

**point** ▶ 区画整理地内のため環境良好!! ▶ 人気の日の出町 ▶ 武蔵引田駅徒歩4分 ▶ 敷地約48坪~52坪

所在/西多摩郡日の出町平井(全2区画販売)



**新築** あきる野市伊奈

**price** 2,280 (税込) 万円~

**point** ▶ 駅徒歩9分 ▶ カースペース2台可

価格/2,280~2,480万円(各税込)交通/五日市線「武蔵増戸」駅徒歩9分土/127.28㎡(38.50坪)~約139.98㎡(42.34坪)※他私道持分約23.49㎡含建物/96.39㎡~102.87㎡(木造2階建)間取/4LDK~4LDK+S(納戸)(平成24年1月入居予定)用途/1低設/東京電力・公営水道・プロパンガス・本下水幅員/西側約6m私道所在/あきる野市伊奈※建確No.第H23SHC110768号他(全5棟販売)



**新築** あきる野市原小宮

**price** 2,480 (税込) 万円

**point** ▶ 対面キッチン

交通/五日市線「秋川」駅バス4分徒歩9分土/137.04㎡(41.45坪)建物/99.78㎡(木造2階建)間取/4LDK(平成24年1月入居予定)所在/あきる野市原小宮1丁目



**中古** 日の出町大久野

**price** 1,230 万円

**point** ▶ 角地

交/五日市線「武蔵五日市」駅バス6分徒歩2分土/147.93㎡(44.74坪)※私道持分27㎡含建/72.29㎡(木造2階建)間取/4LDK(平成3年7月築)所在/日の出町大久野



**中古** あきる野市雨間

**price** 1,980 万円

**point** ▶ 駅まで歩いて6分 ▶ 住友林業の注文住宅 ▶ 閑静な住宅街

交/五日市線「秋川」駅徒歩6分土/92.51㎡(27.98坪)建/73.78㎡(木造2階建)間取/4DK(平成7年5月築)所在/あきる野市雨間



**マンション** あきる野市秋留

**price** 1,680 万円

**point** ▶ 平成18年築・オートロック ▶ いなげや雨間店...約280m ▶ コピオあきる野...約180m

秋留野公園...約20m

交/五日市線「東秋留」駅徒歩15分専有/63.60㎡(19.23坪)バルコニー/10.02㎡構造/RC造5階建2階部分間取/3LDK(平成18年9月築)総戸数/33戸管理費/11,900円/月修繕積立金/3,570円/月管理形態・方式/全部委託・巡回所在/あきる野市秋留1丁目<日神ハルステージ秋留野公園>



**マンション** あきる野市秋留

**price** 2,790 万円

**point** ▶ 4LDK ▶ 平成19年築 ▶ 東南角部屋 ▶ 眺望・陽当り良好

交/五日市線「秋川」駅徒歩17分専有/83.80㎡(25.34坪)バルコニー/9.88㎡構造/RC造7階建3階部分間取/4LDK(平成19年2月築)総戸数/62戸管理費/14,000円/月修繕積立金/4,200円/月管理形態・方式/全部委託・日勤所在/あきる野市秋留1丁目<日神ハルステージあきる野南>



**マンション** あきる野市秋留

**price** 2,790 万円

**point** ▶ 平成19年築 ▶ 最上階・東南角部屋! ▶ 14坪のルーフバルコニー

交/五日市線「東秋留」駅徒歩17分専有/75.60㎡(22.86坪)バルコニー/10.47㎡ルーフバルコニー/47.30㎡構造/RC造7階建7階部分間取/3LDK(平成19年2月築)総戸数/62戸管理費/12,600円/月修繕積立金/3,780円/月ルーフバルコニー使用料/1,560円/月管理形態・方式/全部委託・日勤所在/あきる野市秋留1丁目<日神ハルステージあきる野南>



**売地** 日の出町大久野

**price** 820 万円

**point** ▶ バス停まで徒歩2分 ▶ フリープラン 参考プランは大型3LDK

参考プラン 建物面積:77.42㎡ 建物参考価格:1,260万円(税込) ※別途諸費用

※上記プランはあくまでも一例であり、プラン内容はお客様が自由に決定出来ます。交/青梅線「福生」駅バス28分徒歩2分土/100.15㎡(30.29坪)地目/宅地(現況更地)用途/一低建/40%容/80%所在/西多摩郡日の出町大久野※建築条件付



**売地** あきる野市雨間

**price** 1,368 万円

**point** ▶ 東北角地 ▶ 住環境良好

交/五日市線「東秋留」駅徒歩18分土/119.10㎡(36.02坪)※他私道持分約10㎡有地目/宅地(現況更地)用途/一低建/40%容/80%所在/あきる野市雨間



**売地** 日の出町平井

**price** 1,500 万円

**point** ▶ 北東角地 ▶ 陽当り良好! ▶ 区画の整理された自然豊かな分譲地 ▶ 建築条件なし

交/五日市線「武蔵増戸」駅徒歩20分土/155.93㎡(47.16坪)地目/宅地(現況古家)用途/一低建/40%容/80%所在/日の出町平井



**売地** あきる野市秋留

**price** 1,720 万円

**point** ▶ 閑静な住宅街 ▶ 区画整理地内 ▶ 南道路 ▶ 陽当り良好

参考プラン 建物面積:約28坪 建物参考価格:1,560万円(税込) ※別途諸費用 ※上記プランはあくまでも一例であり、プラン内容はお客様が自由に決定出来ます。交/五日市線「秋川」駅徒歩16分土/138.64㎡(41.93坪)地目/雑種地(現況更地)用途/一低建/50%容/100%所在/あきる野市秋留4丁目※建築条件付



**売地** あきる野市下代継

**price** 2,480 万円

**point** ▶ 駅徒歩14分 ▶ 高台!陽当り良好 ▶ 敷地広々約65坪!!

交/五日市線「秋川」駅徒歩14分または「武蔵引田」駅徒歩15分土/217.14㎡(65.68坪)(正味)用途/一低地目/山林(現況更地)建/40%容/80%所在/あきる野市下代継 ※建築条件付



<建築条件付売地とは>土地売買契約締結後、3ヶ月以内売主と建築請負契約を締結していただくことを条件とし、期間中に住宅を建設しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しいたします。■略号凡例/RC造…鉄筋コンクリート造・SRC造…鉄骨鉄筋コンクリート造・SC造…鉄骨コンクリート造・S造…鉄骨造・PC造…プレキャスト造・B…バルコニー・L…リビングルーム・D…ダイニング・K…キッチン・S…納戸・WIC…ウォークインクローゼット・IR…ワンルーム・SB…セットバック・接…接道・設…設備・一中高…第2種中高層住専・一低…第1種低層住専の略です。●(税込)と付した物件の価格には建物に係る消費税相当額が含まれております。●媒介又は仲介の物件は契約の際には規定の仲介手数料とこれに係る消費税相当額を申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。一部画像処理を施してある物があります。広告制作中の売却物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/平成24年1月6日