

A 新築分譲住宅
あきる野市
油平
全8棟
今回販売1棟

**駅徒歩9分の好立地で始める
陽光に満ち・暮らしを向上させる
ライフステージ。**

販売価格 **2,680万円** (税込)

●ビルトインガレージ
●1F温水式床暖房付
●オール電化住宅
●大型収納スペース

あきる野市油平【新築分譲住宅】物件概要
●所在地/東京都あきる野市油平八幡210-8他●交通/JR五日市線「秋川」駅徒歩9分●土地面積/100.11㎡(正味)●地目/宅地●山林●用途地域/第1種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●建物面積/105.75㎡●建物構造/木造サイディング珪酸塩ブロック2階建●完成/平成22年12月●入居予定/即入居可●総棟数/全8棟●販売棟数/今回販売1棟●販売価格/2,680万円(税込)●設備/東電電力・公営水道・下水道●接続状況/南側20M公道●備考/建物内に車庫部分12.39㎡含む●取引態様/媒介:(株)草花不動産

B 新築分譲住宅
あきる野市
野辺
全1棟
今回販売1棟

駅徒歩10分のオール電化住宅。限定1棟。

土地正味 **51.11坪** (168.98㎡) **カースペース2台可** **南庭先 6.6M!**

販売価格 **3,480万円** (税込)

あきる野市野辺【新築分譲住宅】物件概要
●所在地/東京都あきる野市野辺864●交通/JR五日市線「東秋留」駅徒歩10分●土地面積/168.98㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●建物面積/109.92㎡●建物構造/木造方バロム2階建●完成/平成23年3月●入居予定/平成23年4月●建築確認番号/第22多建第1194号●総棟数/全1棟●販売棟数/今回販売1棟●販売価格/3,480万円(税込)●設備/東電電力・公営水道・下水道●接続状況/西側4M道路●備考/他セットバック部分12.45㎡有●取引態様/媒介:(株)草花不動産

カーナビをご利用の方は
「あきる野市野辺864」とご入力ください。

C 建築条件付売地
あきる野市
上代継
全1区画
今回販売1区画

土地販売価格 **2,110万円**

現地からの眺望!
165.68坪! (217.14㎡)

**空が広い!
恵まれた自然・ゆとりの敷地で
はぐくむフリープランの住まい!**

あきる野市上代継【建築条件付売地】物件概要
●所在地/東京都あきる野市上代継●交通/JR五日市線「秋川」駅徒歩14分・「武蔵引田」駅徒歩15分●土地面積/217.14㎡(正味)●地目/山林●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●総区画数/全1区画●販売棟数/今回販売1区画●土地価格/2,110万円●設備/東電電力・公営水道・下水道・プロパンガス●接続状況/北東側4M公道●取引態様/媒介:(株)草花不動産

D 建築条件付売地
あきる野市
山田
全1区画
今回販売1区画

土地販売価格 **3,100万円**

現地見学できます!

**毎日がこの眺望!
87坪の敷地で彩る
あなたらしいフリープラン。**

参考プラン
ご用意して
お待ちしております!

土地正味 **87.06坪!** (287.81㎡)

あきる野市山田【建築条件付売地】物件概要
●所在地/東京都あきる野市山田832-8●交通/JR五日市線「武蔵増戸」駅徒歩12分●土地面積/287.81㎡(正味)●地目/宅地●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/40%●容積率/80%●総区画数/全1区画●販売区画数/今回販売1区画●土地価格/3,100万円●設備/東電電力・公営水道・下水道●接続状況/北側4M公道●取引態様/媒介:(株)草花不動産

草花不動産がお届けする新価格物件特集!!

1 新築住宅 福生 販売価格 **2,080万円** (税込)

新価格! **即入居可!**

LDK床暖房
高台に付南当り良好
対面式キッチン

交通/JR青柳線「福生」駅バス6分「草花」徒歩7分●土地/120.72㎡(正味)●他道路幅1.5m有●建物/78.66㎡(3LDK)〔平成22年8月完成済〕●所在/あきる野市草花 <仲介>

2 新築住宅 秋川 販売価格 **2,280万円** (税込)

新価格!

収納豊富な3LDK・4LDK
公道面・駅徒歩14分
住宅エコポイント申請可

交通/JR五日市線「秋川」駅徒歩14分●土地/108.57㎡~110.10㎡(各正味)●建物/87.77㎡~90.26㎡(3DK・4LDK)〔平成23年2月入居予定〕●用途/準住居地域/第1種低層住居専用地域●価格/2,280万円~2,380万円(税込)●建築/No.第10UD13T建02496号他●所在/あきる野市上代継●全3棟/今回販売3棟●都市計画道路有 <仲介>

3 新築住宅 秋川 販売価格 **2,330万円** (税込)

新価格!

新規開発現場
対面式キッチン
収納豊富な4LDK

交通/JR五日市線「秋川」駅バス4分「瀬戸岡」徒歩3分●土地/130.00㎡~140.00㎡(各正味)●建物/93.15㎡~99.63㎡(4LDK)〔平成23年2月入居予定〕●用途/準住居地域/第1種低層住居専用地域●価格/各2,330万円(税込)●建築/No.第10UD13T建02546号他●所在/あきる野市瀬戸岡●全4棟/今回販売2棟 <仲介>

4 新築住宅 福生 販売価格 **2,880万円** (税込)

新価格!

広々LDK22帖
土地正味83.47坪
住宅版エコポイント申請可

交通/JR青柳線「福生」駅バス15分「代田橋」徒歩4分●土地/275.95㎡(正味)●建物/104.89㎡(4LDK)〔平成23年2月入居予定〕●用途/市街地調整区域●価格/2,880万円(税込)●建築/No.第H22A-K.m00567-01号●所在/あきる野市小宮●全2棟/今回販売1棟 ●市街地調整区域内(再建築不可)・敷地内一部道路として使用(別紙覚書あり) <仲介>

5 新築住宅 東秋留 販売価格 **2,180万円** (税込)

即入居可! **残り2棟!**

収納豊富な4LDK
駅徒歩13分
住宅版エコポイント申請可

交通/JR五日市線「東秋留」駅徒歩13分●土地/120.00㎡~124.00㎡(各正味)●建物/88.29㎡~97.20㎡(4LDK)〔平成23年2月入居予定〕●用途/第1種低層住居専用地域●価格/2,180万円~2,280万円(税込)●建築/No.第10UD13T建02531号他●所在/あきる野市平沢●全6棟/今回販売2棟 <仲介>

6 新築住宅 武蔵五日市 販売価格 **2,380万円** (税込)

即入居可!

全棟4LDK・カースペース2台可
五日市小学校まで540M・五日市中学校まで360M
住宅版エコポイント申請可

交通/JR五日市線「武蔵五日市」駅バス4分「五日市高校」徒歩6分●土地/140.00㎡~151.68㎡(各正味)●他S.B.付分各9.49㎡有●建物/82.80㎡~96.88㎡(4LDK)〔平成23年5月入居予定〕●用途/市街地調整区域●価格/2,380万円~2,480万円(税込)●建築/No.第10UD13T建03037号他●所在/あきる野市五日市●全4棟/今回販売3棟 ●敷地面積に1・4号線指定道路部分、3号線指定道路部分・陸地部分41.5㎡有 <仲介>

7 新築住宅 武蔵引田 販売価格 **2,780万円** (税込)

即入居可!

駅徒歩4分・イオンモール日の出まで400M
道路面の整形地
住宅版エコポイント申請可

交通/JR五日市線「武蔵引田」駅徒歩4分●土地/120.00㎡~120.02㎡(各正味)●建物/91.70㎡~94.18㎡(3LDK・4LDK)〔平成22年11月より購入入居予定〕●用途/市街地調整区域●価格/2,780万円~2,930万円(各税込)●建築/No.第22多建第1405号他●所在/あきる野市引田●全18区画/今回販売6棟 ●市街地調整区域内(再建築不可) <仲介>

8 新築住宅 東秋留 販売価格 **2,980万円** (税込)

即入居可!

土地正味62.10坪より
全居室6帖以上・対面式キッチン
住宅エコポイント申請可

交通/JR五日市線「東秋留」駅徒歩13分●土地/205.30㎡~221.92㎡(各正味)●建物/101.02㎡~104.33㎡(4LDK)〔平成23年6月入居予定〕●用途/準住居地域/第1種中層住居専用地域●価格/2,980万円~3,080万円(各税込)●建築/No.第10UD13T建03548号他●所在/あきる野市二宮●全2棟/今回販売2棟 <仲介>

9 中古住宅 武蔵五日市 販売価格 **2,380万円**

即入居可!

駅徒歩4分
カースペース3台可
全居室南向き・土地正味43.10坪

交通/JR五日市線「武蔵五日市」駅徒歩4分●土地/142.49㎡(正味)●建物/99.63㎡(4LDK)●建築/平成15年7月築●所在/あきる野市笠倉 <仲介>

10 売地 武蔵増戸 販売価格 **1,600万円** (税込)

即入居可!

12M公道面
建築条件はありません
土地正味50.00坪より

交通/JR五日市線「武蔵増戸」駅徒歩21分●土地/165.30㎡~202.84㎡(各正味)●現況/古家有●用途/第1種中層住居専用地域●地目/宅地・田(要農転)●建ぺい率/容積率/60%/200%●価格/1,600万円~1,650万円●所在/日の出町大久野●全2区画/今回販売2区画 <仲介>

東京都知事(1)第91818号 (社)東京都宅地建物取引業協会会員 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員

営業時間/午前9:30~午後6:30 ※水曜定休

株式会社 草花不動産

〒197-0802 東京都あきる野市草花3057番地4

042-532-0201

http://www.ksbn-f.com info@ksbn-f.com

WEBサイトにて物件多数公開中!

売却物件募集中!
現在お持ちの不動産を有効活用しませんか?
無料査定・秘密厳守
不動産買取保証システム

※備考:航空法(全総動物件) ※建築条件付土地は売主との売買契約後3ヶ月以内に住宅の建築請負契約を締結する条件として販売致します。この期間内に建築しないことが確定したとき、又は建築請負契約が成立しなかった場合は土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返し致します。 (税込)表示価格は建物価格の5%にあたる消費税が含まれています。●広告有効期限/平成23年2月末日●広告制作中に売却の際はご容赦ください。●図面と現況に相違のある場合は現況優先にてご了承願います。