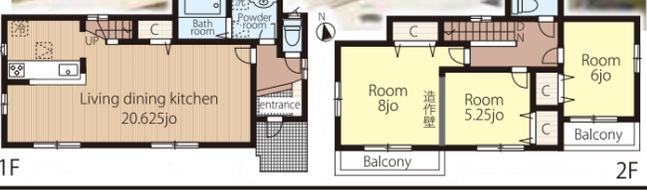


# 2 現地同時販売会開催 7/7(土) 8日 10:00~17:00



## Akiruno city KUSABANA



家と家の間が広いので 陽当り・風通しが良好です

新価格 **2,390** (税込) 万円 **値下げしました!**



- 長期優良住宅20年保証 ※10年保証の無料点検時に有料点検を受けた場合。
- LDK約20帖の対面キッチン
- カースペース2台可 ※車種による

あきる野市草花 no.1 kusabana 最終1棟 全8棟今回販売1棟

交/青梅線福生駅歩21分またはバス8分徒歩4分または東秋留駅歩18分±/125.00㎡建/94.40㎡(3LDK)平成24年5月完成済所/あきる野市草花

car navi あきる野市草花1363-1 付近 当社近くなので、詳細はお問い合わせください!!

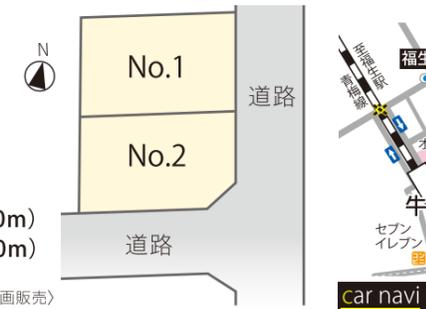
## Fussa city USHIHAMA



- Life Information**
- 福生第三小学校…徒歩1分(約50m)
  - 福生公園…徒歩3分(約220m)
  - スーパーオザム…徒歩2分(約120m)
  - 牛浜駅…徒歩2分(約160m)
- 価/2,180~2,980万円交/青梅線牛浜駅歩2分±/95.68~96.85㎡地目/宅地(現況更地) 用/二中高建/60%容/200%設/東電・公営水道・都市ガス・本下水幅/約8m所/福生市牛浜(全2区画販売)

福生第三小学校が目の前 駅徒歩2分の2区画です

price **2,180** 万円~



福生市牛浜 no.2 ushihama 限定2区画 全2区画販売

car navi 福生市牛浜153 付近

日の出町 平井 no.3 売地 price **2,080** 万円



敷地約52坪 イオンモール 日の出店目の前



交/武蔵引田駅歩4分±/各172.22㎡地目/宅地(現況更地)用/一住建/60%容/150%設/東電・公営水道・本下水・都市ガス幅/東側約12m公道所/西多摩郡日の出町平井

あきる野市 草花 no.4 中古 price **1,380** 万円



リフォーム済 (H23.11月)クロス替 他



交/青梅線福生駅歩8分徒歩11分±/100.16㎡建/75.18㎡(4DK)平成8年3月築所/あきる野市草花

福生市 熊川 no.5 売地 price 各 **3,400** 万円



敷地約42坪



交/拜島駅歩5分±/各141.02㎡地目/宅地(現況更地)用途/一低建/40%容/80%設/上下水道・東京ガス・LPガス幅/東側市道約7m・西側私道約4.5m所/福生市熊川(全2区画販売)

あきる野市 下代継 no.6 売地 price **1,880** 万円



カースペース4台分有



交/秋川駅歩14分または武蔵引田駅歩15分±/217.14㎡(正味)用途/一低地目/山林(現況更地)建/40%容/80%所/あきる野市下代継 ※建築条件付

■貯まる… 仲介手数料100円=1ポイント ■使える… 1ポイント=1円

＜建築条件付売地とは＞土地売買契約締結後、3ヶ月以内売主と建築請負契約を締結していただくことを条件とし、期間中に住宅を建設しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しします。■略号凡例/RC造…鉄筋コンクリート造・SRC造…鉄骨鉄筋コンクリート造・SC造…鉄骨コンクリート造・S造…鉄骨造・PC造…プレキャスト造・B…バルコニー・L…リビングルーム・D…ダイニング・K…キッチン・S…納戸・WIC…ウォークインクローゼット・IR…ワンルーム・SB…セットバック・交…交通・幅…幅員・設…設備・用…用途・建…建ぺい率・容…容積率・所…所在・一中高…第1種中高層住専・一低…第1種低層住専・都計…都市計画・調整…市街化調整区域の略です。■(税込)と付した物件の価格には建物に係る消費税相当額が含まれております。■媒介又は仲介の物件は契約の際には規定の仲介手数料とこれに係る消費税相当額を申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。一部画像処理を施してある物があります。広告制作中の売却物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/平成24年7月末日

**株式会社 草花不動産** お問合せはこちら **042-532-0201** http://www.ksbn-f.com info@ksbn-f.com 全媒介

東京都知事(1)第91818号 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 〒197-0802 東京都あきる野市草花3057番地4 営業時間/午前9:30~午後6:30 水曜:定休

未公開物件多数! キッズコーナーも完備!

**新築** あきる野市 **草花**

price **2,180** (税込) 万円

■建物完成済  
■TVモニター付インターフォン

値下げしました!

全室照明器具・網戸設置済

交/青梅線福生駅バス6分徒歩2分土/125.00㎡建/87.48㎡間/4LDK(平成23年10月完成済)所/あきる野市草花

**新築** 日の出町 **大久野**

price **2,780** (税込) 万円

■カースペース2台可  
※車種による

庭先広々! BBQも楽しめます

交/武蔵五日市駅バス5分徒歩2分土/165.30㎡建/98.32㎡(4LDK)平成24年9月末入居予定所/日の出町大久野  
※建確No.23多建三建2069号

**新築** 日の出町 **平井**

price **2,780** (税込) 万円

■木のぬくもりのある室内  
■自然豊かな住環境

LDK17.5帖の対面キッチン

■4LDK  
■駐車2台可  
※車種による

交/五日市線武蔵増戸駅歩17分土/134.40㎡建/98.31㎡間/4LDK(平成24年10月入居予定)所/日の出町平井※建確No.24多建三建第0587号

**新築** あきる野市 **秋留**

price **2,680** 万円

眺望良好

ルーフバルコニー 47.30㎡!

交/東秋駅歩17分専/75.60㎡バルコニー/10.47㎡ルーフバルコニー/47.30㎡(3LDK+2WIC)平成19年2月築総戸数/62戸構/RC造7階建7階部分管理費/12,600円/月修繕積立金/3,780円/月ルーフバルコニー使用料/1,560円/月管理形態・方式/全部委託・日動所/あきる野市秋留1丁目(日神バレーコートあきる野南)

**新築** あきる野市 **秋留**

price **2,680** 万円

平成19年2月築

専有約25坪

広々4LDK

対面キッチン

交/秋川駅歩17分専有/83.80㎡バルコニー/9.88㎡(4LDK)平成19年2月築総戸数/62戸構/RC造7階建3階部分管理費/14,000円/月修繕積立金/4,200円/月管理形態・方式/全部委託・日動所/あきる野市秋留1丁目(日神バレーコートあきる野南)

**新築** あきる野市 **秋川**

price **3,300** (税込) 万円

駅徒歩14分

フラット3Sエコ対応

価格/3,300~3,680万円(各税込)  
交/秋川駅歩14分土/123.14~133.17㎡建/96.04~101.85㎡間/4LDK~4LDK+WIC(平成24年8月入居予定)用/一低設/東京電力・公営水道・本下水・プロパンガス幅/約6.0m所/あきる野市秋川※建確No.第11UD3T建03727号(全5棟販売)

**売地** 日の出町 **大久野**

price **820** 万円

敷地30.29坪

バス停歩2分

建物参考プランあります

交/青梅線福生駅バス28分徒歩2分土/100.15㎡地目/宅地(現況更地)用途/一低建/40%容/80%所/西多摩郡日の出町大久野※建築条件付

**売地** 瑞穂町 **富士山栗原新田**

price **900** 万円

陽当良好

敷地62.31坪

ザ・モールみずほ16まで約225m

国道沿い

交/箱根ヶ崎駅歩22分土/206.00㎡地目/山林(現況古家用)用途/工業地域建/60%容/200%所/西多摩郡瑞穂町富士山栗原新田※地下埋蔵廃棄物有

**売地** あきる野市 **草花**

price **1,080** 万円

敷地50.34坪

自然豊かな住宅地

多摩川河川敷目の前

交/青梅線福生駅歩26分土/166.43㎡地目/宅地(現況古家用)都計/調整建/40%容/80%所/あきる野市草花

**売地** 日の出町 **平井**

price **1,600** 万円

角地

敷地59.41坪

多摩川河川敷目の前

区画の整理された自然豊かな分譲地

交/武蔵増戸駅歩25分土/196.40㎡地目/宅地(現況古家用)用途/一低建/40%容/80%所/西多摩郡日の出町平井

**売地** あきる野市 **雨間**

price **2,600** 万円

敷地52.22坪

駅徒歩6分!

お好みのハウスメーカーで建築下さい

約4m

172.63㎡(52.22坪)

交/秋川駅歩6分土/172.63㎡※他私道持分有地目/宅地(現況古家用)※更地渡し用途/一中高建/60%容/150%所/あきる野市雨間

**売地** あきる野市 **雨間**

price **3,600** 万円

敷地82.04坪

駅徒歩15分!

南側高台の為、2Fからの眺望・陽当良好!

交/秋川駅歩15分土/271.22㎡地目/宅地(現況古家用)※解体予定用途/一低建/50%容/80%所/あきる野市雨間

**売** KUSABANA-FUDOSAN

物件大募集中

当社へお任せ下さい

※5月実績分  
月間約20万部の広告量で  
**無料掲載!!**

とくに急いで探しています!!

- 原小宮地域で予算1,600~2,000万円の土地
  - 住宅建設用地として40~60坪をご検討です。
- 草花小学校区で予算1,600万円前後の土地
  - オール電化太陽光発電の住宅建設用地として35~40坪前後をご検討です。
- 五日市線秋川駅以西と日の出町全域で予算1,500万円以下の土地
  - 住宅建設用地として40坪以上をご検討です。
- あきる野市野辺・小川・二宮周辺の予算2,000万円の土地
  - 住宅建設用地として50~100坪をご検討です。
  - 中古住宅も可、予算3000万円まで

上記の他、多くのお客様があきる野市・日の出町でお探しです。お気軽にご売却のご相談下さいませ。

無料査定 秘密厳守 無料広告 無料相談

www.ksbn-f.com

■貯まる... 仲介手数料100円=1ポイント  
■使える... 1ポイント=1円

<建築条件付売地とは>土地売買契約締結後、3ヶ月以内売主と建築請負契約を締結していただくことを条件とし、期間中に住宅を建設しないことが確定したとき、又は住宅の建築請負が成立しなかった場合には土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額お返しします。■略号凡例/RC造...鉄筋コンクリート造・SRC造...鉄骨鉄筋コンクリート造・SC造...鉄骨コンクリート造・S造...鉄骨造・PC造...プレキャスト造・B...バルコニー・L...リビングルーム・D...ダイニング・K...キッチン・S...納戸・WIC...ウォークインクローゼット・IR...ワンルーム・SB...セットバック・交...交通・幅...幅員・設...設備・用...用途・建...建ぺい率・容...容積率・所...所在・一中高...第1種中高層住専・一低...第1種低層住専・都計...都市計画・調整...市街化調整区域の略です。■(税込)と付した物件の価格には建物に係る消費税相当額が含まれております。■媒介又は仲介の物件は契約の際には規定の仲介手数料とこれに係る消費税相当額を申し受けます。※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。一部画像処理を施してある物が有ります。広告制作中の売却物件につきましてはご容赦下さい。広告有効期限/平成24年7月末日

がんばろう日本! 当店では東日本大震災の被災地復興支援のため、売上金の一部を寄付させて頂きます。

**株式会社 草花不動産**

お問合せはこちら

**042-532-0201**

http://www.ksbn-f.com info@ksbn-f.com 全媒介

東京都知事(1)第91818号 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 〒197-0802 東京都あきる野市草花3057番地4 営業時間/午前9:30~午後6:30 水曜:定休

未公開物件多数! キッズコーナーも完備!